

**PROVINCIE VLAAMS-BRABANT**

**GEMEENTE 1540 HERNE**

**Vergadering van 25 november 2015**

**Aanwezig:** Kris Degroote, voorzitter van de gemeenteraad  
Kris Poelaert, burgemeester, Lieven Vandenneucker, Carina Ricour, Marie-Louise Devriese, Lieven Snoeks, Patrick De Vos, schepenen;  
Lieven Van Den Broeck, Sandra Dero, Jordi Cornet, Michaël Schoukens, Eric Eeckhoudt, Paulette Debock, Vanessa Van Hende, gemeenteraadsleden.  
Ann Naert, gemeentesecretaris

**Verontschuldigd:** Thierry Deblander, Annelies Desmet, Hilde Thiebaut,

**GOEDKEURING NOTULEN VORIGE VERGADERING**

De notulen van de vorige vergadering worden goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**FINANCIEN**

**1. Budgetwijziging 2015**

De gemeenteraad

**Aanleiding en doel**

De gemeenteraad keurde in vergadering van 30 december 2014 het meerjarenplanaanpassing 2014-2019 en budget 2015 goed.

Het college keurde in de zitting van 16 november 2014 het voorontwerp van budgetwijziging 2015 goed.

**Bevoegdheid**

- titel IV van het gemeentedecreet - artikel 154§2

**Juridische grond**

- titel IV van het gemeentedecreet,
- Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2013
- Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012
- Omzendbrief BB 2013/4 van betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus.
- Omzendbrief BB 2013/8 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.
- Omzendbrief BB 2013/7 betreffende "Digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus"

**Externe adviezen**

Gunstig advies van het managementteam dd 13/11/2015

**Advies en motivering**

Gezien de jaarcijfers van 2014 gekend zijn en gezien de wijziging in uitgaven en ontvangsten in het lopend boekjaar (naar aanleiding van de rekening 2014, nieuwe ontwikkelingen, nieuwe wetgeving, ...) is een budgetwijziging vereist.

De organieke decreten bepalen dat de raad de budgetwijzigingen vaststelt op basis van de 'voorgelegde cijfers' en 'de verklarende nota' ervan.

De financiële nota van een budgetwijziging moet alle onderdelen van de financiële nota van het budget bevatten waarop de wijziging een weerslag heeft. Die wijzigingen worden weergegeven in de modelschema's die in het MB BBC zijn opgenomen. Concreet gaat het over de volgende onderdelen:

Wijziging van het exploitatiebudget	Schema BW 1	Indien gewijzigd
Wijziging van een investeringsenveloppe	Schema BW 2	Indien gewijzigd
Wijziging van de transactiekredieten voor investeringsverrichtingen	Schema BW 3	Indien gewijzigd
Wijziging van het liquiditeitenbudget	Schema BW 4	Indien gewijzigd

Het budget 2015 wordt, na budgetwijziging, vastgesteld als volgt:

	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Exploitatie	7.534.978,11	8.194.224,22	659.246,11
Investering	1.411.444,26	170.200,00	-1.241.244,26
Liquiditeiten	704.617,00	28.039,00	-676.578,00

Het ontwerp van budgetwijziging werd samen met de agenda waarop ze wordt besproken aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd.

De gemeenteraad stemt over het budget in zijn geheel. Elk gemeenteraadslid kan echter de afzonderlijke stemming eisen over een of meer onderdelen van het budget die hij aanwijst. In dat geval mag over het geheel pas gestemd worden na de stemming over een of meer onderdelen die aldus zijn aangewezen. De stemming over het geheel heeft dan betrekking op de onderdelen waarover geen enkel gemeenteraadslid afzonderlijk wil stemmen, en op de onderdelen die al bij een afzonderlijke stemming zijn aangenomen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de voorgestelde budgetwijziging 2015 goed te keuren.

**Financieel advies en visum**

De financiële nota 2015 blijft na de aanpassingen in evenwicht.

De autofinancieringsmarge blijft positief in 2019.

Gehoord het verslag van de heer schepen van financiën;

**BESLUIT : met 14 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen**

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 2015 goed.

Artikel 2. Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de provinciegouverneur.

Artikel 3. De gegevens van het beleidsrapport zullen digitaal gerapporteerd worden aan de Vlaamse overheid.

Artikel 4. Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

## **GRONDGEBIEDSZAKEN**

### **2. Rooilijn- en onteigeningsplan-deel Lindestraat, 1e afdeling, sectie I nrs.209M, 210E en 210G**

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 10 april 1841 betreffende de buurtwegen, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1948;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen, in werking sinds 13 juli 2009;

Gelet op het raadsbesluit van 23 september 2015 waarbij het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan van de Lindestraat, deel, 1<sup>e</sup> afdeling, sectie I nrs.209M, 210E en 210G in de deelgemeente Herne, opgemaakt door het studie bureau Plan +, van 10 juni 2015, voorlopig werd vastgesteld;

Overwegende dat de gemeenteraad het ontwerp van gemeentelijke rooilijnplan en onteigeningsplan voor de eerste keer voorlopig heeft vastgesteld op 1 juli 2015; dat diensgevolge het openbaar onderzoek voor de eerste keer werd georganiseerd van 28 juli 2015 tot 27 augustus 2015; dat er geen aankondiging van het openbaar onderzoek is gebeurd aan De Lijn en de deputatie, en daardoor de procedure voorzien door het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen (hierna "het Rooilijndecreet") niet correct werd gevolgd; dat de gemeenteraad op 23 september 2015 dan ook beslist heeft om zijn beslissing van 1 juli 2015 in te trekken;

Overwegende dat het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan en onteigeningsplan door het college van burgemeester en schepenen werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, overeenkomstig artikel 9, § 2 van het Rooilijndecreet, en dit openbaar onderzoek werd aangekondigd via (i) aanplakking in de gemeente op 30 september 2015, (ii) een bericht in het Belgisch Staatsblad van 1 oktober 2015, (iii) een afzonderlijke mededeling, bij aangetekende brief in hun woonplaats, aan de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van rooilijnplan, (iv) de afzonderlijke mededeling aan de deputatie, en (v) de afzonderlijke mededeling aan De Lijn; dat de Lindestraat een gemeenteweg is en de gemeente de wegbeheerder is, en er dus geen bijkomend advies vereist was van de beheerder van de aansluitende weg.

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 6 oktober 2015 tot 5 november 2015; Overwegende dat de vaststelling van het rooilijnplan en onteigeningsplan gerechtvaardigd wordt vanuit overwegingen van verkeersveiligheid; dat in de huidige situatie ter hoogte van

de desbetreffende percelen 209 E, 210 G en 210 E de breedte van het bestaande voetpad op sommige plaatsen uiterst beperkt is en geen rechte lijn vormt, terwijl de Lindestraat en de Aerebeekstraat ter hoogte van perceel 209E net samenkomen en een scherpe bocht maken zuidoostwaarts, waardoor de zichtbaarheid en verkeersveiligheid van fietsers en/of voetgangers niet altijd gegarandeerd is; dat de noodzaak aan een verbreed openbaar domein ter hoogte van de drie genoemde percelen des te groter, nu onmiddellijk naast deze desbetreffende percelen, ter hoogte van het perceel 211 P2 (het huidige Chiroheem) het voetpad wel veel breder is;

Overwegende dat, daarenboven, de concrete situatie er zich nu toe leent om het rooilijn- en onteigeningsplan vast te stellen; dat het huis dat op perceel nr. 209 E was gebouwd, door een zware brand volledig vernield werd op 23 november 2013; en dat de burgemeester op 17 juni 2015 een besluit nam tot volledige afbraak op basis van artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet; dat ook het College van burgemeester en schepenen, op datum van 17 juni 2015, een besluit aannam tot goedkeuring van het besluit van de burgemeester tot volledige afbraak van deze woning; dat er sinds de brand van 23 november 2013 nog geen stedenbouwkundige aanvraag werd ingediend; dat de grondinname door het rooilijnplan en onteigeningsplan al bij al beperkt is; dat hieruit volgt dat de inbreuk op het individuele eigendomsrecht van de eigenaars al bij al beperkt blijft;

Overwegende dat in totaal twee bezwaarschriften werden ingediend, beiden op 24 oktober 2015; dat de bezwaren als volgt kunnen worden samengevat:

- 1. Inname van grond:

Doordat een deel van de overblijfselen van het huis aan de Lindestraat 7 wordt ingenomen, moet het huis volledig worden afgebroken, en kan er nog onmogelijk worden gebouwd op de plaats waar het huis nu staat; het perceel waar het huis stond, kan na afbraak niet meer worden bebouwd, aangezien er binnen een afstand van 3 meter tot aan de perceelsgrenzen en binnen een afstand van 5 meter tot aan de rooilijn in Herne niet mag worden gebouwd.

Een deel van de garage, die helemaal niet beschadigd werd door de brand, wordt ingenomen.

Een deel van de haag moet verdwijnen, alsook het kippenhok gelegen tegen het Chirolokaal.

De eigenaars worden verplicht op hun kosten tot afbraak en afvoer van de restanten van het huis over te gaan, terwijl het gemeentebestuur herhaaldelijk en expliciet de aanvragen voor een stedenbouwkundige vergoeding keer op keer weigerde.

Het huidige voetpad heeft een breedte van ongeveer 2 meter, waardoor moet worden afgezien van onteigening.

## 2. Vergoeding

In het openbaar onderzoek wordt geen vergoeding toegekend. De vergoeding kan zich niet beperken tot de vergoeding van de ingenomen oppervlakte; de vergoeding moet ook de afbraakkosten omvatten, met name voor de sloop en afvoerwerken van de restanten van het huis, een vergoeding voor de inname van de garage, het heraanplanten van de haag en het herbouwen van het kippenhok.

Door de gedeeltelijke onteigening wordt de bouwgrond volledig verloren en moet de bouwgrond worden vergoed tegen de normale verkoopprijs.

Beplantingen en afsluitingen moeten worden teruggeplaatst in de bestaande toestand achter de nieuwe rooilijn.

Bij schadebepaling aan de tuin moet rekening worden gehouden met de nieuwwaarde van de afsluitingen, de beplantingen en de plantkosten.

In beide bezwaren wordt slechts ingestemd met het voorlopig vastgesteld ontwerp van rooilijn – en onteigeningsplan op voorwaarde dat aan de genoemde bezwaren kan tegemoet gekomen worden.

- 3. Gebrek aan informatie

De gemeente heeft geen uitleg gegeven over het tracé der werken, er is geen informatievergadering met de mede-eigenaars georganiseerd, en er is geen toelichting gegeven vanuit de situatie op het terrein.

4. Procedure

De zeer lange procedure wordt betreurd, van 2013 tot op heden. Doordat het openbaar onderzoek opnieuw wordt gehouden, is er nog bijkomende vertraging opgetreden.

Overwegende dat de gemeenteraad elk van de hiervoor genoemde bezwaren verwerpt, op grond van volgende argumentatie:

1. Inname van grond

Het ontwerp van rooilijnplan en onteigeningsplan is duidelijk ingegeven door overwegingen van algemeen belang, met name verkeersveiligheid; dat alleen al rechtvaardigt dat het ontwerp van rooilijnplan en onteigeningsplan kan aangenomen worden. In dat verband is het onjuist te stellen dat het huidige voetpad een breedte heeft van 2 meter. Uit het plan zelf blijkt dat deze breedte geenszins over de totale lengte van het voetpad gehaald wordt.

Daarenboven is de inbreuk op de eigendomsrechten en het genot van het onroerend goed niet kennelijk onredelijk, mede gelet op de beperkte oppervlakte-inname en concrete situatie, met name de brand en het gebrek aan initiatief tot wederopbouw van het huis. De volledige afbraak werd reeds bij besluit van de burgemeester en besluit van het college van burgemeester en schepenen, beide gedateerd op 17 juni 2015, opgelegd; nu deze besluiten niet werden bestreden, zijn ze, samen met hun motivering, definitief geworden; in tegenstelling tot wat het bezwaar vermeldt, is het dan ook niet omwille van het rooilijnplan en onteigeningsplan, dat het woonhuis volledig moet worden afgebroken, maar moest het woonhuis voordien worden afgebroken om redenen van openbare veiligheid (zie besluiten van de burgemeester en van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2015).

Daarenboven is nooit een stedenbouwkundige vergunning ingediend bij de gemeente, is het niet correct dat er in Herne een bouwverbod zou gelden binnen een afstand van 3 meter tot aan de perceelsgrenzen en binnen een afstand van 5 meter tot aan de rooilijn.

2. Vergoeding

Overeenkomstig artikel 11 van het Rooilijndecreet kunnen het gewest en de gemeenten de onroerende goederen vereist voor de realisatie van de rooilijnplannen verwerven door onteigening in het algemeen. Deze onteigeningen zullen gevorderd worden met toepassing van de gemeenrechtelijke onteigeningsprocedure of van de rechtspleging in hoogdringende omstandigheden.

In onderhavig geval worden enkel het ontwerp van rooilijnplan en onteigeningsplan, zoals voorlopig werd goedgekeurd door de gemeenteraad, aan het openbaar onderzoek voorgelegd. De goedkeuring van het onteigeningsplan moet worden gesitueerd in de administratieve fase van de onteigening. De besprekingen omtrent de onteigeningsvergoeding maken geen deel uit van deze administratieve fase, maar zullen het voorwerp uitmaken van verdere besprekingen, in het kader van de

gemeenrechtelijke onteigeningsprocedure of van de rechtspleging in hoogdringende omstandigheden, overeenkomstig artikel 11 van het Rooilijndecreet. In praktijk zullen deze vergoedingen worden onderhandeld in het kader van minnelijke besprekingen en/of binnen een gerechtelijke fase. Er kan dus in dit stadium van de procedure geen discussie worden gevoerd over een eventuele onteigeningsvergoeding.

3. Gebrek aan informatie

Zoals reeds besproken in de vorige paragraaf, wordt in dit stadium van de procedure enkel het ontwerp van rooilijnplan en onteigeningsplan voorgelegd aan het openbaar onderzoek, en hebben twee bezwaarindieners gebruik gemaakt van hun recht om hun opmerkingen in te dienen. Artikel 9, §1 van het Rooilijndecreet bepaalt wel dat het voorlopig ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan minstens de getroffen percelen en hun oppervlakte dient te bevatten alsook de actuele en toekomstige rooilijn. Deze informatie ligt wel degelijk vevat in het ontwerp van rooilijnplan.

Het is dan ook niet aan de orde dat er verdere informatie zou moeten worden gecommuniceerd over het tracé der werken, of dat er een informatievergadering zou moeten worden georganiseerd, of een toelichting zou moeten worden gegeven vanuit de situatie op het terrein.

4. Procedure

In de mate dat één van de bezwaren betrekking heeft op de zeer lange procedure, wordt terecht geen schending aangevoerd van enige rechtsregel. Dat alleen al is voldoende om dit aspect van het bezwaar te verwerpen.

De lange procedure kan daarenboven moeilijk worden verweten aan de gemeentelijke overheid. Op 23 november 2013 brandde het woonhuis op perceel 209M af. Ondanks herhaaldelijk aandringen van de gemeente, werd er geen enkele activiteit ontwikkeld met het oog op de heropbouw, wat heeft geleid tot de besluiten van de burgemeester en van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2015.

De eerste vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan en onteigeningsplan dateert daarenboven pas van 1 juli 2015. Na intrekking van de eerste beslissing werd het ontwerp van rooilijnplan en onteigeningsplan voorlopig vastgesteld op de gemeenteraad van 23 september 2015. Dit betekent dat, overeenkomstig artikel 9, § 5 van het Rooilijndecreet, de definitieve vaststelling van het plan moet gebeuren binnen de 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek.

**BESLUIT : met eenparigheid van stemmen.**

Artikel 1

De ingediende bezwaren zijn ontvankelijk, maar ongegrond.

Artikel 2

Het rooilijn- en onteigeningsplan deel Lindestraat, 1<sup>e</sup> afdeling, sectie I nrs.209M, 210E en 210G wordt definitief vastgesteld.

Artikel 3

Het besluit houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan wordt bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd binnen zestig dagen na de definitieve vaststelling.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast om de verdere stappen te nemen om de onteigeningsmachtiging te bekomen.

Artikel 5

Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

**3. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein**

De Gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden;

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet;

**BESLIST : met 14 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen**

Artikel 1 - Algemeen

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met verwijzing naar de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drinkwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente. Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2016 voor een termijn eindigend op 31 december 2018.

#### Artikel 2 - Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2 euro, voor werken in voetpaden 1,5 euro en voor werken in aardewegen 0,9 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60 % van hogervermeld(e) bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

#### Artikel 3 - Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m<sup>2</sup>, wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de eigenaar van de nutsleidingen als zijn werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,5 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Deze retributie houdt in dat de gemeente geen enkele andere retributie of belasting heft ten aanzien van de nutsmaatschappij of haar aannemers bij het afleveren van een vergunning voor het signaleren van werkplaatsen op de openbare weg

#### Artikel 4 – Inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

#### Artikel 5 – Definitief karakter

Indien geen bezwaren worden ingediend gedurende het openbaar onderzoek zal deze verordening als definitief worden aanzien en aan de hogere overheid worden toegezonden voor toepassing van het algemeen toezicht.

#### Artikel 6 :

Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

### **4. Burgemeestersconvenant – klimaatplan - goedkeuring**

De gemeenteraad,

#### **Aanleiding en doel**

De gemeenteraad besliste op 30 april 2014 om als gemeente het Burgemeestersconvenant (Convenant of Mayors) te ondertekenen en verklaarde zich dus akkoord met de bijhorende engagementen zijnde :

- de CO2-uitstoot op ons grondgebied tegen 2020 met tenminste 20% terug te



- dringen;
- een emissieberekening (CO<sub>2</sub>-nulmeting) uit te voeren die als uitgangspunt voor de uitvoering van het actieplan moet dienen;
  - opstellen van een gemeentelijk klimaatactieplan;
  - de nodige middelen in te zetten om de vereiste acties te kunnen ondernemen;
  - het maatschappelijk middenveld op het grondgebied actief te betrekken bij het opstellen van het klimaatactieplan;
  - na de indiening van het actieplan minstens om de twee jaar een voortgangsrapport in te dienen voor evaluatie-, toezicht- en controledoeleinden;

Dit klimaatactieplan is het centrale document in het kader van het Burgemeestersconvenant.

### **Bevoegdheid**

Artikel 42,§1 van het gemeentedecreet.

### **Juridische gronden**

Artikel 42,§2 van het gemeentedecreet.

### **Externe adviezen**

Advies milieuraad dd 16 november 2015.

### **Advies en motivering**

De opmaak van het klimaatplan werd voorbereid door de werkgroep klimaatplan en gunstig geadviseerd door de milieuraad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het klimaatplan goed te keuren.

### **Financieel advies en visum**

/

### **BESLUIT: met 14 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen;**

#### Artikel 1:

Het klimaatplan 2015-2020 wordt goedgekeurd volgens de hierbij gevoegde tekst die integraal deel uitmaakt van dit besluit

#### Artikel 2

De gemeenteraad geeft opdracht om de maatregelen vermeld in het Sustainable Energy Action Plan (SEAP) in te dienen bij het Convenant of Mayors Office.

#### Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

#### Artikel 4:

Dit besluit wordt meegedeeld aan de milieudienst en de financiële dienst.

#### Artikel 5 :

Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

5. **Goedkeuring van de principiële beslissing tot samenaankoop via intergemeentelijke samenwerking met HAVILAND INTERCOMMUNALE Igsv (hierna genoemd HAVILAND) waarbij HAVILAND optreedt als opdrachtcentrale voor onderhoud van de wegeninfrastructuur 2016. Het verlenen van een “in-house” opdracht aan HAVILAND Intercommunale Igsv met betrekking tot aanvullende diensten van HAVILAND in aanvulling op de taken van HAVILAND als opdrachtcentrale voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur. Goedkeuring van de voorwaarden voorzien in de overeenkomst “aanvullende diensten van HAVILAND in aanvulling op de taken van HAVILAND als opdrachtcentrale voor de onderhoud van de wegeninfrastructuur 2016” tussen de gemeente Herne en HAVILAND Intercommunale Igsv.**

De Raad

### **Bevoegdheid**

Gelet op artikel 43§2,11° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

### **Juridische gronden**

Gelet op artikel 43, 11° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten voor de samenaankoop van goederen en diensten, inzonderheid de artikelen art. 2, 4° en 15;

### **MOTIVERING**

#### **1. Samenaankoop waarbij HAVILAND optreedt als opdrachtcentrale**

Artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 voorziet tevens in de mogelijkheid tot het oprichten van een “opdrachtcentrale”, zijnde een aanbestedende overheid die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit m.b.t. werken, leveringen of diensten in naam en voor rekening van andere aanbestedende overheden, o.a. gemeenten. De principe-overeenkomst tot samenaankoop van onderhoud van wegeninfrastructuur

die het voorwerp uitmaakt van deze gemeenteraadsbeslissing duidt HAVILAND voor 2016 aan als “opdrachtcentrale” voor de onderhoudswerken van de wegeninfrastructuur ; De samenaankoop van goederen en diensten, waarbij HAVILAND als “opdrachtcentrale” optreedt, is gebaseerd op het kostendelend principe. Een gezamenlijke aankoop van goederen, diensten of werken kan zowel een kwalitatieve als een financiële meerwaarde bieden gelet op de verbreding van de mededinging en de efficiëntere plaatsing van bestellingen.

De gemeente kan bijgevolg bij de aankoop van de hierboven gedefinieerde diensten of werken een netto meeropbrengst realiseren.

Voor de aankoop van hierboven gedefinieerde diensten of werken maakt HAVILAND dat de gemeente zal genieten van een kostenvoordeel en verhoogde expertise-uitwisseling.

Bovendien ontlast het aanstellen van HAVILAND de gemeente van het organiseren en plaatsen van een overheidsopdracht en kan de gemeente beroep doen op de expertise van HAVILAND inzake overheidsopdrachten voor de aankoop van diensten en werken.

Artikel 15 van de wet van 15 juni 2006 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale als bedoeld in artikel 2, 4°, is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.

## **2. Inhouse-opdracht aan HAVILAND**

In aanvulling op haar taken als opdrachtcentrale is het de wens van de gemeente om tevens beroep te doen op een aantal aanvullende diensten van HAVILAND via het toekennen van een inhouse-opdracht aan HAVILAND, waardoor de gemeente kosten en tijd van haar eigen personeel kan uitsparen en haar eigen personeel tegelijk voor andere taken kan inzetten.

Gelet op de rechtspraak van het Hof van Justitie van de Europese Unie en van de Raad van State volgens dewelke de gunning van overheidsopdrachten door een aanbestedende overheid aan een andere aanbestedende overheid van de toepassing van de overheidsopdrachtenregelgeving is vrijgesteld indien (1) de opdrachtgevende entiteit op de opdrachtnemende entiteit toezicht uitoefent zoals op haar eigen diensten en (2) de opdrachtnemende entiteit het merendeel van haar werkzaamheden verricht ten behoeve van het lichaam of de lichamen die haar beheersen (“(quasi-)inhouse-opdrachten”);

Gelet op Rondzendbrief LNE/2007/1 van 14 september 2007 betreffende toepassing wetgeving overheidsopdrachten – “in house”-aanbestedingen – implicaties van het gelijkheidsbeginsel bij toekennen van overheidsopdrachten, waarin voormelde rechtspraak nader toegelicht wordt;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van HAVILAND, waaruit blijkt dat in hoofde van de deelnemers aan HAVILAND voldaan is aan boven vermelde jurisprudentiële voorwaarden om aan deze laatste overheidsopdrachten te gunnen zonder toepassing van de overheidsopdrachtenregelgeving;

Uit deze statuten blijkt in de eerste plaats blijkt dat de deelnemers aan HAVILAND toezicht uitoefenen zoals op hun eigen diensten;

HAVILAND heeft immers tot doel het leveren van diensten van algemeen belang aan haar deelnemers, ten aanzien van dewelke zij een ondersteunende functie heeft in hun uitvoerende taken evenals een bevorderende functie van de onderlinge samenwerking en ontwikkeling (art. 4);

Enkel openbare besturen en geen private entiteiten kunnen toetreden als aandeelhouder van HAVILAND (art. 6);

De territoriale werking en het aandeelhouderschap van HAVILAND is beperkt tot de openbare besturen van het arrondissement Halle-Vilvoorde (art. 6);

De raad van bestuur van HAVILAND wordt rechtstreeks samengesteld uit bestuurders die allen democratisch verkozen zijn in de aandeelhouders van HAVILAND (art. 18);

Hieruit volgt dat de deelnemers aan HAVILAND gezamenlijk een doorslaggevende invloed kunnen uitoefenen op haar strategische doelstellingen en de belangrijke beslissingen;

Uit de statuten van HAVILAND blijkt bovendien dat zij het merendeel van haar werkzaamheden verricht ten behoeve van het lichaam of de lichamen die haar beheersen;

Uit het voorgaande blijkt immers dat het doel en de werking van HAVILAND erop gericht is om enkel werkzaamheden te verrichten voor haar aandeelhouders;

Deze werkzaamheden liggen bovendien in het verlengde van de opdrachten die verricht worden door het eigen personeel van de aandeelhouders van HAVILAND;

Bijgevolg is de gemeente (als aandeelhouder van HAVILAND) gerechtigd om aan HAVILAND overheidsopdrachten te gunnen zonder toepassing van de overheidsopdrachtenregelgeving (“(quasi-)inhouse-opdrachten”);

Het feit dat HAVILAND bij de uitvoering van deze opdrachten er zelf toe gehouden zal zijn om de overheidsopdrachtenregelgeving toe te passen doet hieraan geen afbreuk, eveneens op grond van boven vermelde rechtspraak van het Hof van Justitie van de Europese Unie en van de Raad van State;

Omwille van haar jarenlange ervaring in de begeleiding van de gemeenten bij onderhoud wegeninfrastructuur enz. en haar technische expertise kan HAVILAND de gemeente goed bijstaan als opdrachten-en/of aankoopcentrale en desgevallend voor bijkomende taken die verband houden met het onderhoud van de wegeninfrastructuur;

De succesvolle en efficiënte afhandeling van deze taken kunnen gewaarborgd worden, door beroep te doen op een gespecialiseerde entiteit zoals HAVILAND die beschikt over de nodige ervaring, know-how en inzetbare mankracht;

De opdracht van HAVILAND zal erin bestaan om naast de hierbovenvermelde samenaankoop in te staan voor de voorbereidende studie, de leiding bij uitvoering van de onderhoudswerken en de veiligheidscoördinatie ontwerp & verwezenlijking;

De principiële samenwerking met HAVILAND als opdrachtencentrale wordt vastgelegd in de principeovereenkomst die door de gemeente thans wordt goedgekeurd;

De taken die HAVILAND op zich neemt, worden vastgelegd in de overeenkomst “Aanvullende diensten van HAVILAND in aanvulling op de taken van HAVILAND als opdrachtencentrale voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur” die door de gemeente thans wordt goedgekeurd.

Overwegende dat de nodige kredieten betreffende de uitvoering van dit samenwerkingsakkoord met HAVILAND zullen ingeschreven worden in de gemeentebegroting enerzijds en zijn anderzijds in de meerjarenplanning al voorzien;

### **BESLUIT: met eenparigheid van stemmen**

Artikel 1: Gelet op de voorgaande overwegingen die hier als integraal hernomen worden, gaat de raad over tot goedkeuring van de beslissing tot samenaankoop via intergemeentelijke samenwerking met HAVILAND waarbij HAVILAND in 2016 optreedt als opdrachtencentrale voor onderhoud van de wegeninfrastructuur in de zin van artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Artikel 2: De raad keurt de principeovereenkomst goed tot samenaankoop via samenwerking met HAVILAND waarbij HAVILAND in 2016 optreedt als opdrachtencentrale voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur, als volgt :

**OVEREENKOMST**  
**Aanvullende diensten van Haviland**  
**in aanvulling op de taken van Haviland als opdrachtcentrale voor het**  
**onderhoud van de wegeninfrastructuur**

**TUSSEN:**

*HAVILAND INTERCOMMUNALE - Intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de Ruimtelijke Ordening en de Economische Expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, vertegenwoordigd door Koen Van Elsen, voorzitter en Jaak Pijpen, gedelegeerd bestuurder, handelend in uitvoering van de beslissing van ..... 2015 van de raad van bestuur, hierna "HAVILAND" genoemd*

**en**

*De gemeente Herne, vertegenwoordigd door de heer Kris Poelaert, burgemeester en mevrouw Ann Naert, gemeentesecretaris, handelend in uitvoering van de beslissing van 25 november 2015 van de gemeenteraad van Herne, hierna "DE GEMEENTE" genoemd*

**WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:**

---

**ARTIKEL 1 – VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST**

*DE GEMEENTE stelt HAVILAND aan voor de aanvullende diensten in aanvulling van de taken van "Haviland" als opdrachtcentrale voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur 2016 van DE GEMEENTE inbegrepen de veiligheidscoördinatie ontwerp & verwezenlijking.*

**ARTIKEL 2 - ALGEMENE OMSCHRIJVING OPDRACHT HAVILAND - INFRASTRUCTUURWERKEN**

*De opdracht van HAVILAND bij de uitvoering van het onderhoud van de wegeninfrastructuur voor het dienstjaar 2016 bestaat uit 2 luiken:*

- 1) De voorbereidende studie, de uitvoering, de werfopvolging, de controle en de nazorg van de onderhoudswerken.*
- 2) De veiligheidscoördinatie ontwerp & –verwezenlijking.*

**ARTIKEL 3 – AANVULLENDE TAKEN AANGAANDE DE BEGELEIDING VAN HET ONDERHOUD VAN DE WEGENINFRASTRUCTUUR**

**1. Begeleidingsopdracht inzake wegeninfrastructuur**

*HAVILAND zal het onderhoud aan de wegeninfrastructuur uitvoeren in nauw overleg met DE GEMEENTE.*

*DE GEMEENTE mag één of meer afgevaardigden sturen om de werkvergaderingen bij te wonen.*

*HAVILAND zal de voorbereidende studie, het ontwerp en de werfopvolging van de infrastructuurwerken uitvoeren met eerbiediging van de wetgeving op de overheidsopdrachten.*

**1.1. Voorbereidende studie**

*✓ Het overleg met de gemeente over de invulling van de opdracht in functie van de concrete uitvoering;*

- ✓ Het bepalen van het onderhoudsprogramma - omvang, richtinggevend budget, termijnen - na bespreking met DE GEMEENTE;
- ✓ Onderzoekingen en verkenningen ter plaatse;
- ✓ Inventarisatie van de basisgegevens, o.a. geografische ligging, typedwarsprofielen, gescheiden rioolstelsel, buffering, enz... ;
- ✓ Het uitvoeren van de terreinopmeting;
- ✓ Het uitvoeren van de voorafgaandelijke laboproeven (facultatief);
- ✓ De contacten met de betrokken openbare instanties en nutsmaatschappijen;
- ✓ Het beleggen van coördinatievergaderingen.

## **1.2. Opmaak van het bestek – zie principeovereenkomst**

- ✓ Het opstellen van het ontwerp:
  - Het opstellen van de administratieve bepalingen;
  - Het opstellen van de technische bepalingen;
  - Het opstellen van de samenvattende meetstaat;
  - Het opstellen van het offerteformulier.

HAVILAND organiseert systematisch een “kennis- en expertiseplatform” samengesteld uit de leden van het managementteam van de vennoten.

## **LANCEREN EN HET PLAATSEN VAN DE OPDRACHT**

### **1.3. Aanbestedingsprocedure – zie principeovereenkomst**

- ✓ De organisatie van de prijsaanvraag:
  - De verrichtingen i.v.m. de opening der inschrijvingen;
  - Het verslag van het verloop van de openingszitting.
- ✓ Het opmaken gunningverslag met gemotiveerde beslissing
  - Het beoordelen van de offerten op basis van de uitsluitingsgronden en de kwalitatieve selectiecriteria;
  - Het onderzoek van de mogelijkheden van de aannemers op financieel, economisch en technisch gebied;
  - Het onderzoek van de door de inschrijvers voorziene maatregelen i.v.m. de organisatie van en op de werf;
  - De analytische beoordeling van de ingediende offertes;
  - Het opstellen van een rapport met betrekking tot de keuze van de inschrijver(s);
  - Het opmaken van een gemotiveerde gunningsbeslissing.

Medewerking bij de opstelling van de onderhoudsovereenkomsten:

- Het voeren van de stand-still periode;
- Het opstellen brief “Sluiten van de opdracht”;
- Het opstellen brief “Bevel tot aanvang der werken”.

## **LEIDING BIJ DE UITVOERING VAN DE ONDERHOUDSWERKEN**

### **1.4. Planning van de werken**

- ✓ Het opstellen van de planning van de onderhoudswerken i.s.m. DE GEMEENTE en de aannemer.

#### **1.4.1.1. Administratieve taken**

- ✓ Het bijwonen en leiden van de werfvergaderingen en instaan voor de redactie van het verslag van de werfvergadering;

- ✓ De controle van de werfsignalisatie;
- ✓ De keuringen van toestellen, materialen, e.d. in de werkhuizen
- ✓ Het nazicht van de testverslagen van de toestellen opgemaakt door de fabrikant
- ✓ Het bijhouden van de vereiste keuringsattesten;
- ✓ Het bijhouden van de uitvoeringstermijn;
- ✓ Het bijhouden van de werk- en verletdagen;
- ✓ Het nazicht van het dagboek der werken.

#### **1.4.1.2. Proeven**

- ✓ Het bepalen van het programma van de proeven in overleg met DE GEMEENTE en het beoordelen van de proefresultaten en keuringen van materialen en de werken. De proefverslagen dienen na de uitvoering van de proef of na ontvangst van de laboverslagen binnen de 5 werkdagen te worden overgemaakt aan alle partijen, samen met de overzichtstabel van de uitgevoerde proeven en/of tegenproeven.
- ✓ Het bijhouden van de lijst met proeven;

#### **1.4.1.3. Controle van de kwaliteit van de uitvoering**

- ✓ Controle van de uitvoering en vordering der werken op de werf;
- ✓ Kwaliteit der materialen (conformiteit met de voorschriften & compatibiliteit met de andere te werk gestelde materialen);
- ✓ Kwaliteit van de uitgevoerde werken (conformiteit met de voorschriften & met de opdrachtdocumenten);
- ✓ Controle van de voorziene proeven op grondstoffen, materialen, uitgevoerde werken (modus operandi & aantal);
- ✓ Het erover waken dat de maatregelen in verband met het grondverzet, het bodemsaneringsdecreet en haar uitvoeringsbesluiten, de maatregelen vastgelegd in het grondbeheersplan en de aan- en afvoer van de grond worden gevolgd.

#### **1.4.1.4. Nazicht van de vorderingsstaten & van de verrekeningen:**

- ✓ De controle van de hoeveelheden op basis van de uitvoeringsplannen / vordering der werken;
- ✓ De controle van de tegensprekelijke opmetingen in situ;
- ✓ Het advies i.v.m. de verrekeningsvoorstellen van de aannemers, bij eventuele wijzigingen;
- ✓ Het opvolgen van deze verrekeningen: opstelling van en verslaggeving betreffende de lijst der aangevraagde, voorgestelde, gewijzigde, goedgekeurde en geweigerde verrekeningen.

#### **1.4.1.5. Nazicht van de rekeningen en de eindafrekening van de aannemer:**

- ✓ Conformiteit van de uitgevoerde hoeveelheden;
- ✓ Overeenstemming met de eenheidsprijzen;
- ✓ Nazicht van het totale bedrag;
- ✓ Controle van de herzieningsformule;
- ✓ Toepassing van de afhoudingen en boeten voor vertraging.

#### **1.4.1.6. Organiseren van de opleveringen**

- ✓ Initiatief tot de voorbereidende controlewerkzaamheden;
- ✓ Opstellen van een proces-verbaal van voorlopige oplevering met advies;
- ✓ Opstellen van een proces-verbaal van definitieve oplevering met advies;

Medewerking aan de vrijgave van de waarborg.

#### **1.4.1.7. Nazorg**

- ✓ De controle op de onderhoudswerken gedurende de waarborgtermijn, evenals de controle en het nazicht van de proeven die eventueel vereist zijn en/of werden tussen de voorlopige en definitieve oplevering.
- ✓ Nazicht van de lijst van de aanpassingen, verbeteringen en nog te voltooien werken;

Medewerking aan de vrijgave van de waarborg.

### **2. De veiligheidscoördinatie ontwerp & –verwezenlijking.**

De veiligheidscoördinator- ontwerp en –verwezenlijking is verplicht de coördinatietaken op zich te nemen conform de bepalingen in de wet van 4 augustus 1996 in verband met het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk en het KB van 25 januari 2001 in verband met de tijdelijke en mobiele bouwplaatsen en zijn latere aanvullingen.

#### **2.1. Taken van de veiligheidscoördinator - ontwerp:**

- Opstellen van het veiligheids- en gezondheidsplan in overeenstemming met de bepalingen van de artikelen 25 tot 28 van het KB;
- Aanpassen van het veiligheids- en gezondheidsplan in overeenstemming met de bepalingen van artikel 29 van het KB;
- Overmaken van de elementen van het veiligheids- en gezondheidsplan aan de tussenkomende partijen, voor zover deze elementen hen betreffen;
- Controleren van de overeenstemming van de delen van de offertes, bedoeld in artikel 30 van het KB, met het veiligheids- en gezondheidsplan;
- Het coördinatiedagboek en postinterventiedossier openen, bijhouden en aanvullen in overeenstemming met de bepalingen van de artikelen 31 tot 36 van het KB.
- Overmaken van het veiligheids- en gezondheidsplan, het coördinatiedagboek en het postinterventiedossier.

#### **2.2. Taken van de veiligheidscoördinator – verwezenlijking:**

- Aanpassen van het veiligheids- en gezondheidsplan aan de verschillende elementen die tijdens de uitvoering van de werken kunnen optreden, in overeenstemming met artikel 29 van het K.B., en overmaken van de elementen van het aangepaste veiligheids- en gezondheidsplan aan de betrokken partijen voor zover deze elementen hen aanbelangen;
- Bijhouden en aanvullen van het coördinatiedagboek in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van de artikelen 31 tot 33 van het KB;
- Noteren van de eventuele tekortkomingen van de betrokken partijen in het coördinatiedagboek en DE GEMEENTE hiervan in kennis stellen;
- Noteren van de eventuele opmerkingen van de aannemers in het coördinatiedagboek en ze door de betrokken partijen laten viseren;
- Samenroepen van de coördinatiestructuur voor de bouwplaatsen bedoeld bij artikel 37 van het KB;



- Aanvullen van het postinterventiedossier in functie van de elementen van het geactualiseerde veiligheids- en gezondheidsplan die voor de uitvoering van latere werkzaamheden aan het bouwwerk van belang zijn;
- Overdragen op het einde van één exemplaar van het geactualiseerde veiligheids- en gezondheidsplan, het geactualiseerde coördinatiedagboek en het postinterventiedossier overmaken.

#### **ARTIKEL 4 - HET ERELOON VOOR DE AANVULLENDE TAKEN VAN HAVILAND**

Het ereloon dat voor de uitvoering van de aanvullende taken op de taken van HAVILAND als opdrachtcentrale voor de onderhoud van de wegeninfrastructuur van DE GEMEENTE toekomt wordt bepaald als volgt:

##### **4.1. Voor de aanvullende taken aangaande de begeleiding van het onderhoud van de wegeninfrastructuur**

Het ereloon wordt bepaald op 2,00% op de werkelijke kostprijs van de onderhoudswerken (exclusief BTW).

De vergoeding wordt opgevraagd als volgt:

25% bij het indienen van het analytisch verslag, berekend op het goed te keuren inschrijvingsbedrag;

75% bij het indienen van het proces-verbaal van voorlopige oplevering berekend op basis van de eindvordering van de aannemer;

##### **4.2. Voor de veiligheidscoördinatie ontwerp -en verwezenlijking**

Het ereloon wordt bepaald op 0,50% op de werkelijke kostprijs van de onderhoudswerken (exclusief BTW).

De vergoeding wordt opgevraagd als volgt:

25% na het afleveren van het veiligheid- & gezondheidsplan bij coördinatie ontwerp;

75% bij het indienen van het proces-verbaal van voorlopige oplevering of na het afleveren van het post-interventie dossier.

Het ereloon wordt gevorderd op factuur door voorlegging van een gedagtekende en ondertekende schuldvordering, gesteund op een gedetailleerde berekening.

In geval van artikel 4.1 en 4.2 dient het verschuldigde ereloon telkens te worden voldaan binnen een termijn van 30 dagen na het overmaken van de factuur.

Bij gebrek aan een tijdige betaling is van rechtswege een interest van 12% per jaar verschuldigd alsook een schadebeding van 15% met een minimum van 50 EUR.

#### **ARTIKEL 5 - ANDERE PRESTATIES ERELOON - PROJECTGEBONDEN**

Het opstellen van de technische specificaties voor alle onderzoeken, nodig voor de uitvoering van de opdracht en de interpretatie van de resultaten van de onderzoeken:

- Geotechnische onderzoeken;
- Milieuhygiënische onderzoeken;
- Labo-onderzoek;
- Cameraonderzoek;
- Eventuele andere en/of bijkomende onderzoeken...

De kosten voor het aanvragen, uitvoeren en interpreteren worden verrekend aan gemeente.

*Indien DE GEMEENTE op de dienstverlening binnen HAVILAND beroep doet buiten de prestaties opgesomd in artikel 4 zal een uurloon aangerekend worden van 90,00€/uur exclusief BTW.*

*Dit ereloon wordt gevorderd op factuur, waarbij het verschuldigde ereloon telkens dient te worden voldaan binnen een termijn van 30 dagen na het overmaken van de factuur.*

*Bij gebrek aan een tijdige betaling is van rechtswege een interest van 12% per jaar verschuldigd alsook een schadebeding van 15% met een minimum van 50 EUR.*

#### **ARTIKEL 6 – VERPLICHTINGEN VAN DE GEMEENTE**

*DE GEMEENTE stelt alle bestaande en voor de ontwerper bruikbare plannen en gegevens gratis ter beschikking van HAVILAND, zoals onder meer de rooilijnplannen, de onteigeningsplannen, de verkavelingplannen, de structuurplannen, BPA's, TRP's, hydronautstudies, de kadastrale bescheiden en leggers en een lijst van de nutsmaatschappijen actief in de stad.*

*DE GEMEENTE zal "Haviland" op de hoogte brengen van alle briefwisseling met de hogere overheden en eventueel subsidiërende of adviserende besturen met betrekking tot de realisatie van het onderhoudsprogramma.*

*Over het algemeen alle werken, leveringen en diensten inbegrepen die nodig zijn om de opdracht tot een goed einde te brengen.*

#### **ARTIKEL 7 - VROEGTIJDIGE STOPZETTING VAN DE OPDRACHT**

*Wanneer de GEMEENTE oordeelt de werken in zijn geheel of gedeeltelijk niet uit te voeren of de werken opgeeft tijdens de uitvoering van deze overeenkomst heeft "Haviland" recht op de vergoeding van de geleverde prestaties volgens de schijven bepaald in deze overeenkomst, vermeerderd met de bijkomende vergoeding van 50 % van het deel van de vergoeding dat aangerekend zou worden bij volledige uitvoering.*

*De berekening gebeurt op grond van de kostprijs betaald aan de aannemer en/of de ramingen en/of de goedgekeurde offerten al naargelang het stadium waarin het werk zich bevindt.*

*Bovendien heeft HAVILAND te allen tijde recht op de betaling door DE GEMEENTE van alle in het raam van deze opdracht gemaakte en geleden kosten.*

*DE GEMEENTE kan aan deze overeenkomst een einde stellen zonder de bijkomende vergoeding in de volgende gevallen:*

- *wanneer HAVILAND zijn activiteiten stopzet of in de onmogelijkheid verkeert ze uit te oefenen;*
- *wanneer HAVILAND in ernstige mate in gebreke blijft bij de uitvoering van zijn opdracht.*

*In beide gevallen wordt de verschuldigde vergoeding, berekend op grond van de geleverde prestaties volgens de bepalingen van onderhavige overeenkomst, vermindert met de lasten vereist om een ander begeleidingsorganisme aan te stellen.*

*Deze vermindering zal echter nooit meer bedragen dan 5 % van de verschuldigde vergoeding.*

#### **ARTIKEL 8 - NAZORG**

*De nazorg begint na de definitieve oplevering, dit wil zeggen na de goedkeuring van het proces-verbaal van definitieve oplevering.*

*Vanaf dan zullen de door DE GEMEENTE gevraagde prestaties aangerekend worden zoals bepaald in artikel 6.1 - Andere prestaties ereloon - projectgebonden.*

### **ARTIKEL 9 – GESCHILLENBESLECHTING**

*Alle betwistingen met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst worden uitsluitend beslecht voor de bevoegde rechtbank van het gerechtelijk arrondissement Brussel. De voertaal is het Nederlands.*

Artikel 3: Gelet op de voorgaande overwegingen die hier als integraal hernomen worden, gaat de raad tevens over tot het verlenen van een “in-house” opdracht aan HAVILAND met betrekking tot de aanvullende diensten van HAVILAND in aanvulling op de taken van HAVILAND als opdrachtcentrale voor de onderhoud van de wegeninfrastructuur.

Artikel 4: De raad keurt de overeenkomst “Aanvullende diensten van HAVILAND in aanvulling op de taken van HAVILAND als opdrachtcentrale voor de onderhoud van de wegeninfrastructuur 2016” tussen de gemeente Herne en HAVILAND goed., als volgt :

<b>PRINCIPEOVEREENKOMST TOT SAMENAANKOOP VOOR DE ONDERHOUD VAN DE WEGENINFRASTRUCTUUR (OPDRACHTCENTRALE)</b>
--

#### **TUSSEN:**

**HAVILAND INTERCOMMUNALE** - Intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de Ruimtelijke Ordening en de Economische Expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde met maatschappelijke zetel te ZELLIK, Brusselsesteenweg 617, vertegenwoordigd door Koen Van Elsen, voorzitter en Jaak Pijpen, gedelegeerd bestuurder, handelend in uitvoering van de beslissing van de raad van bestuur van \_\_\_\_\_ 2015,

verder genoemd “HAVILAND”,

**en**

**DE GEMEENTE**, vertegenwoordigd door de heer Kris Poelaert, burgemeester en mevrouw Ann Naert, gemeentesecretaris, handelend in uitvoering van de beslissing van 25 november 2015 van de gemeenteraad van Herne,

verder genoemd “DE GEMEENTE”,

#### **WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:**

---

### **ARTIKEL 1: VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST**

*DE GEMEENTE verleent aan HAVILAND het mandaat om op te treden als opdrachtcentrale in de zin van art. 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten voor het afsluiten van een overheidsopdracht met een aannemer in naam en voor*

*rekening van DE GEMEENTE voor de samenaankoop voor onderhoudswerken van wegeninfrastructuur.*

*HAVILAND treedt op als opdrachtcentrale en handelt in naam van en voor rekening van DE GEMEENTE en staat in voor volgende taken: de voorbereidende studie voor het opstellen van het bestek, het opstellen van het bestek ( zowel de administratieve als de technische bepalingen ), de publicatie, het opstellen van het gunningsverslag en de gunningsbeslissing, het voeren van de briefwisseling, het voeren van de stand-still, het sluiten van de opdracht in naam van en voor rekening van de gemeente.*

*Voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur zal HAVILAND bijgevolg de nodige overheidsopdracht of raamovereenkomst plaatsen.*

*De door HAVILAND afgesloten contracten worden dus geplaatst niet door HAVILAND in eigen naam, maar in naam en voor rekening van DE GEMEENTE, waarbij de uitvoering van de overheidsopdracht gebeurt rechtstreeks door DE GEMEENTE zelf en waarbij de facturen van de aannemer aan DE GEMEENTE die een opdracht heeft geplaatst worden gestuurd en ook rechtstreeks door DE GEMEENTE aan de aannemer dienen te worden betaald.*

## **ARTIKEL 2: VERBINTENISSEN IN HOOFDE VAN HAVILAND**

*De gemeente brengt HAVILAND voorafgaand aan de voorbereidende studie op de hoogte van hun minimale en maximale behoeftes, met concrete aanduiding van de te onderhouden wegen.*

*HAVILAND staat in voor volgende taken:*

1. *Vorbereidende studie van het dossier – in samenspraak met DE GEMEENTE - met het oog op de opmaak van het bestek.*
2. *Opmaak van het bestek in naam en voor rekening van DE GEMEENTE:*
  - ✓ *Het opstellen van de administratieve bepalingen;*
  - ✓ *Het opstellen van de technische bepalingen;*
  - ✓ *Het opstellen van het offerteformulier;*
  - ✓ *De publicatie.*
3. *Aanbestedingsprocedure in naam en voor rekening van DE GEMEENTE:*
  - ✓ *De organisatie van de aanbesteding:*
    - *De verrichtingen i.v.m. de opening der inschrijvingen;*
    - *Het verslag van het verloop van de openingszitting.*
  - ✓ *Het opmaken van het gunningverslag met gemotiveerde beslissing:*
    - *Het beoordelen van de offerten op basis van de uitsluitingsgronden en de kwalitatieve selectiecriteria;*
    - *Het onderzoek van de mogelijkheden van de aannemers op financieel, economisch en technisch gebied;*
    - *Het onderzoek van de door de inschrijvers voorziene maatregelen i.v.m. de organisatie van en op de werf;*
    - *De analytische beoordeling van de ingediende offertes;*
    - *Het opstellen van een rapport met betrekking tot de keuze van de inschrijver(s);*
    - *Het opmaken van een gemotiveerde gunningsbeslissing;*
    - *Het voeren van de stand-still periode;*
    - *Het opstellen brief "Sluiten van de opdracht" in naam en voor rekening van de gemeente;*
    - *Medewerking bij de opstelling van de onderhoudsovereenkomsten;*

- *Het opstellen brief "Bevel tot aanvang der werken".*

*HAVILAND staat als opdrachtcentrale in voor het gunnen van deze werken en voor de plaatsing van een overheidsopdracht in naam van en voor rekening van DE GEMEENTE in overeenstemming met de Wet op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 en haar uitvoeringsbesluiten.*

*HAVILAND informeert naar de behoeftes bij alle gemeenten die zich principieel akkoord verklaard hebben met de samenaankoop.*

*HAVILAND verzamelt alle informatie en gaat over tot het opstellen van een voorstel van bestek en voorstel van gunningswijze, dat aan DE GEMEENTE ter goedkeuring wordt voorgelegd.*

*Eénmaal de opdracht is gesloten, draagt HAVILAND geen enkele verantwoordelijkheid meer noch ten aanzien van DE GEMEENTE noch ten aanzien van de aannemer.*

*De verdere praktische modaliteiten zullen in overleg tussen partijen worden bepaald.*

*HAVILAND streeft ernaar bij deze overheidsopdracht tot het onderhoud van de wegeninfrastructuur een netto meeropbrengst te realiseren ten voordele van DE GEMEENTE.*

### **ARTIKEL 3: VERBINTENISSEN IN HOOFDE VAN DE GEMEENTE**

- 1. DE GEMEENTE deelt voorafgaand aan de voorbereidende studie tot opmaak van het bestek haar minimale en maximale behoeftes (concrete aanduiding van de wegen) voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur mee aan HAVILAND en DE GEMEENTE draagt haar bevoegdheid voor het plaatsen van de overheidsopdracht voor het gunnen van de overheidsopdracht voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur voor 2015 exclusief aan HAVILAND over.*
- 2. DE GEMEENTE staat na de plaatsing volledig zelf in ten aanzien van de aannemer voor de uitvoering van de door HAVILAND in naam en voor rekening van de deelnemende gemeenten geplaatste overheidsopdracht in overeenstemming met de door DE GEMEENTE eerder goedgekeurde bepalingen van het bestek. DE GEMEENTE is verplicht het door haar opgegeven onderhoud van de aangeduide wegen door de aangeduide aannemer te laten uitvoeren.*
- 3. Vanaf de sluiting van de opdracht staat DE GEMEENTE zelf verder in voor de uitvoering, opvolging, de leiding en controle van de opdracht. Na de sluiting van de opdracht is DE GEMEENTE zelf verantwoordelijk t.a.v. de aannemer voor de vooraf opgegeven werken en is elke gemeente rechtstreeks gebonden met de aannemer.*
- 4. DE GEMEENTE staat volledig zelf in ten aanzien van de aannemer voor de betaling aan de aannemer in overeenstemming met de bepalingen van het bestek.*
- 5. DE GEMEENTE verbindt zich ertoe de aannemer rechtstreeks en onmiddellijk en schriftelijk in kennis te stellen van elke onzorgvuldigheid, onregelmatigheid of fout in de uitvoering van elke specifieke opdracht ten laste van de aannemer en DE GEMEENTE staat zelf in om de gepaste maatregelen en sancties te nemen ten aanzien van de aannemer.*

### **ARTIKEL 4: DE FINANCIERING VAN HET SYSTEEM VAN SAMENAANKOOP**

*HAVILAND stelt haar diensten als opdrachtcentrale m.b.t. de organisatie, de publicatie, de gunning en de plaatsing van de overheidsopdracht tot aanduiding van een aannemer voor de onderhoudswerken ter beschikking van DE GEMEENTE, zoals hierna omschreven.*

*Het uit te voeren onderhoud van de wegeninfrastructuur waarvoor DE GEMEENTE opdracht heeft gegeven aan HAVILAND wordt door de aannemer rechtstreeks in opdracht van DE GEMEENTE uitgevoerd.*

*De aannemer dient zijn schuldvordering en factuur in bij DE GEMEENTE rechtstreeks zoals beschreven in het bestek en DE GEMEENTE gaat zelf over tot de verificatie en betaling t.a.v. de aannemer.*

*De directe en indirecte kosten verbonden aan de taken van HAVILAND als opdrachtcentrale worden door HAVILAND ten laste genomen.*

*DE GEMEENTE kan beroep doen op HAVILAND voor de aanvullende diensten in aanvulling van de taken van "Haviland" als opdrachtcentrale voor het onderhoud van de wegeninfrastructuur 2016 van "DE GEMEENTE" inbegrepen de veiligheidscoördinatie ontwerp & verwezenlijking.*

#### **ARTIKEL 5: DUUR EN WIJZE VAN BEËINDIGING VAN DE OVEREENKOMST TOT SAMENAANKOOP**

1. *Deze overeenkomst wordt aangegaan voor 2016 en eindigt op 31.12.2016.*

*Het verstrijken van de duur van deze overeenkomst heeft tot gevolg:*

- *dat er geen nieuwe opdrachten tot samenaanbesteding van het onderhoud van de wegeninfrastructuur meer worden gesloten in opdracht van DE GEMEENTE;*
  - *dat de opdrachten voor de samenaanbesteding van het onderhoud van de wegeninfrastructuur die bij het einde van deze overeenkomst nog lopende zijn tussen HAVILAND en de opdrachtnemer(s) verder blijven lopen tot het einde van elke specifieke opdracht zoals bepaald in het van toepassing zijnde bestek. DE GEMEENTE blijft zolang verplicht tot exclusieve afname en financiering zoals bepaald in artikel 4 van deze overeenkomst.*
2. *DE GEMEENTE kan de overeenkomst tot samenaanbesteding niet vervroegd stopzetten. DE GEMEENTE blijft verplicht tot afname en financiering zoals bepaald in artikel 4 van deze overeenkomst, met inbegrip van de jaarlijkse betaling van het aandeel in de gemaakte kosten in het kader van de werking van de lopende opdrachten tot samenaanbesteding gedurende een periode van één jaar.*
3. *De beëindiging of verbreking van elke specifieke opdracht in uitvoering van de samenaanbesteding kan geen aanleiding geven tot de (kosteloze) beëindiging van deze overeenkomst tot samenaanbesteding.*

*Er kan geen vergoeding verschuldigd zijn door HAVILAND aan DE GEMEENTE bij de beëindiging of verbreking van een specifieke opdracht tot samenaanbesteding, noch bij verbreking ten laste van de opdrachtnemer, noch bij verbreking ten laste van HAVILAND.*

#### **ARTIKEL 6: GESCHILLEN**

*Alle betwistingen met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst worden uitsluitend beslecht voor de bevoegde rechtbank van het gerechtelijk arrondissement Brussel. De voertaal is het Nederlands.*

Artikel 5: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het aangaan van de nodige verbintenissen aan de hier bijgevoegde en goedgekeurde voorwaarden.

Artikel 6 : Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

## **INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING**

### **6. Buitengewone algemene vergadering PBE van 4 december 2015 - Goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat**

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging PBE.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de uitnodiging van de PBE tot de buitengewone algemene vergadering van 4 december 2015.

Gelet op de bijgevoegde documentatie inzake de agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering.

Gelet op de vraag van de PBE om over de agendapunten te beraadslagen en te beslissen in de gemeenteraad alsook om het mandaat te willen bepalen van de volmachtdrager op de buitengewone algemene vergadering.

Gelet op het feit dat de gemeenteraad haar volmacht dragers voor de algemene vergaderingen van de PBE reeds heeft aangeduid tot het einde van de lopende legislatuur.

Na beraadslaging,

### **BESLUIT : met 14 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen**

#### Artikel 1:

De punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 4 december 2015 inhoudelijk goed te keuren.

#### Artikel 2:

De volmacht drager mandaat te verlenen om op genoemde buitengewone algemene vergadering te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

#### Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en hiervan kennis van te geven aan de PBE, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek, ter attentie van de heer Paul Bouwens.

#### Artikel 4:

Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

### **7. Haviland – Buitengewone Algemene Vergadering van 16 december 2015 - Goedkeuring van de agenda en de bepaling van het mandaat**

De gemeenteraad,

Overwegend dat de gemeente aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische expansie

van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet van 6 juli 2001 (het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 44 van het Decreet;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Gelet op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 16 december 2015 en volgende agendapunten omvat :

1. notulen van de gewone algemene vergadering van 20 mei 2015 : goedkeuring
2. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2016 : goedkeuring
3. aanduiding lid adviescomité afvalbeleid : goedkeuring
4. vervanging lid raad van bestuur : goedkeuring

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van Haviland Intercommunale;

Na beraadslaging en stemming.

### **Besluit : met eenparigheid van stemmen**

#### **Artikel 1 :**

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 16 december 2015 worden goedgekeurd.

#### **Artikel 2 :**

De vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 16 december 2015 goed te keuren.

#### **Artikel 3 :**

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

### **SCHRIFTELIJKE EN MONDELINGE VRAGEN**

**Op vraag van de VLD-fractie :**

#### **Vraag 1 : Financiën : Vredegerecht**

Het FOD Justitie huurt kantoren, die eigendom zijn van het gemeentebestuur. Deze zijn gelegen te Herne, Edingsesteenweg nr. 6. Op het College van 16 augustus 2015 werd beslist de huurgelden oninbaar te verklaren voor een periode van zes jaren. Het gaat over een bedrag van 6.603,88 euro x 6 = 39.623,28 euro.

De motivering voor deze beslissing is de volgende : *“Volgens de gemaakte overeenkomsten had het gemeentebestuur de verplichting de nodige herstellingswerken en verbeteringswerken uit te voeren. Gelet op het feit dat deze werken nog tot op heden nog niet zijn uitgevoerd wordt er geen huurgeld meer gevraagd”*.



1. Op welke jaren heeft de oninbaarverklaring betrekking? Werden er eerder al huurgelden "oninbaar" verklaard, en zo ja over welke jaren?
2. Betreft de oninbaarverklaring een vraag van de FOD-justitie? Zo ja, wanneer stelde de FOD Justitie voor het eerst geen huurgelden meer te willen betalen?
3. Waaruit bestaat het precieze probleem met het gebouw? Tot welke (tot op heden niet uitgevoerde) herstellings- en verbeteringswerken heeft het College zich verbonden? Wanneer gebeurde dit? Waaruit blijkt dit engagement?
4. Waarom heeft het College nagelaten het aangegane engagement na te leven, en dit gedurende (minstens) zes jaar?
5. Wanneer denkt het College de werken waartoe het zich heeft verbonden ook daadwerkelijk uit te voeren?
6. Waarom verzaakt het College aan de integraliteit van de huurgelden en niet (zoals gebruikelijk) aan slechts een deel ervan? Het gebouw wordt immers gebruikt door de huurder en de gemeente heeft onlangs nog zwaar geïnvesteerd in een nieuwe verwarmingsinstallatie.
7. Hoe meent het College haar beslissing die bestaat uit het kwijtschelden van om en bij de 40.000 te kunnen rijmen met de beginselen van behoorlijk bestuur?

Schepen Lieven Snoeks geeft de volgende toelichting :

"De oninbaarverklaring betreft de jaren 1999 tot 2004, 15 tot 11 jaar geleden dus. Het betreft louter een boekhoudkundige operatie: de huurgelden stonden nog in de boekhouding als niet-afgeboekt. Zoals u weet hebben wij sinds dit voorjaar een nieuwe financieel beheerder en deze heeft opgemerkt dat deze huurgelden nog in de boekhouding stonden, terwijl deze er eigenlijk uit mochten.

Ik nam hier omtrent ook contact op met mijn voorganger Urbain Deblander, toenmalig schepen van financiën. Deze verklaarde dat er toen al sprake was dat het vrederecht in Herne zou verdwijnen en dat het op dat moment absoluut niet opportuun was om grote investeringen te doen. Het betrof vooral werken aan ramen, isolatie, vernieuwen van de dakgoten, akoestische wanden en trappen. Als u het gebouw bekijkt dan begrijpt u onmiddellijk waarom deze niet onmiddellijk werden uitgevoerd, zeker met de onzekere toekomst van het Hernse vrederecht in gedachten.

Desalniettemin werden er in 2010 werken uitgevoerd aan voornamelijk het sanitair en enkele plaatselijke herstellingen. Ook de brandweer vroeg om enkele noodzakelijke aanpassingen te doen met het oog op de brandveiligheid voor de medewerkers en de bezoekers.

In 2014 werd dan beslist om de verwarmingsketel te vervangen omdat deze tot op de draad versleten was en het risico bestond dat het vrederecht en de muziekschool, die ook een deel van het gebouw gebruikt, hierdoor niet meer in comfortabele omstandigheden zouden kunnen worden gebruikt. Een bijkomend voordeel hiervan was dat de energiekosten fors zakten.

Met dit in het achterhoofd werd een nieuwe poging ondernomen om alsnog huurgeld te bekomen van de Regie der Gebouwen. Er werd hierover een overleg gepland waar de afgevaardigden van de Regie ons meldden dat we de vraag moesten stellen aan de heer Van Geystelen, Directeur-generaal van de dienst Strategie en Vastgoedbeheer van de Regie der Gebouwen. In zijn antwoord van 4 mei 2015 stond dat de Minister van Justitie Koen Geens zijn justitieplan had voorgesteld. Hierin staat dat de dubbel kantons zouden worden afgeschaft. Herne vormt met Sint-Pieters-Leeuw een dubbelkanton. Hierdoor werd onze aanvraag in beraad gehouden.

Op 14 oktober 2015 stuurde de gemeente een herinneringsbrief omdat we nog steeds geen antwoord hadden gekregen. Een antwoord hierop hield in dat de heer Van Geystelen ondertussen op pensioen is en dat het dossier aan mevrouw Druyts zal worden overgemaakt.

Tot op heden hebben we dus nog altijd geen antwoord op onze vraag gekregen.

Wat we ondertussen wel hebben gekregen is de melding dat het vrederecht in Herne hoogstwaarschijnlijk dicht gaat.

De slotsom is dat de oninbaarstelling een louter boekhoudkundige ingreep is en dat de gemeente wel de noodzakelijke of verplichte ingrepen deed aan het gebouw, maar geen grote herstellingswerken uitvoerde omdat de kost hiervan de mogelijke huurgelden meermaals zou overtreffen, en dit aan een gebouw waarvan het al een hele tijd onzeker was dat het de huidige functie zou behouden. Dit laatste is nu wel duidelijk gebleken met een nakende sluiting van het vredegerecht in Herne.

Achteraf gezien was het dus de juiste beslissing om geen grote renovatiewerken uit te voeren aan het vredegerecht.”

## **Vraag 2 : Gerechtelijke procedures**

De Open VLD-fractie stelde eerder deze legislatuur reeds de vraag in hoeveel gerechtelijke procedures de gemeente was betrokken. Hierop werd geantwoord dat er geen enkele procedure was waarin de gemeente betrokken was.

- Uit de notulen van 22 juli 2015 blijkt nochtans dat er een zaak hangende is voor het Hof van Beroep tegen partij R.  
Welk is het voorwerp van deze procedure? Wat besliste de eerste rechter? Hoe groot is de financiële inzet voor de gemeente?
- Uit de notulen van 21 en 28 oktober 2015 blijkt dat de gemeente werd gedaagd door de Heer A.D. die als fietser was betrokken in een ongeval ter gemeente.  
Welke fout wordt er door betrokkene lastens de gemeente ingeroepen? Hoe groot is de financiële inzet voor de gemeente?

Vermits het hier gaat om persoonsgebonden materie meent de burgemeester dat het punt moet behandeld worden in gesloten zitting. Echter vermits raadslid Deblander Thierry afwezig is zal gezorgd worden voor een gedetailleerd schriftelijk antwoordt.

De burgemeester wil wel stellen dat het niet correct is dat er gezegd werd dat er geen enkele procedure was. Hij verwijst daarvoor naar de notulen van de gemeenteraad van 30 december 2013 en meer bepaald het antwoord dat in gesloten zitting werd gegeven : “De burgemeester deelt mee dat er één procedure loopt, namelijk een betwisting van de voetweg in de Rendries. Hij geeft toelichting bij de vordering van de eiser en het standpunt van de gemeente. De raadsman van de gemeente is Meester Taffijn.” Uit de notulen van 22 juli 2015 blijkt dat er een zaak hangende is. Dit gaat effectief over nog over diezelfde zaak. Uit de notulen van 21 en 28 oktober 2015 blijkt dat de gemeente werd gedaagd door de Heer A.D. die als fietser was betrokken in een ongeval ter gemeente. De betrokkene klaagt het gebrekkige wegdek aan. De betrokkene vordert een schadevergoeding van €20.000,00. Ondertussen is er nog een derde gerechtelijke procedure waarvan er nog geen melding is. De gemeente wordt gedagvaard, maar volgens de burgemeester is er geen enkele betrokkenheid van de gemeente. Hier is het geschatte bedrag €4000,00. Hier zou de gemeente geen gevolgen mogen van dragen.

## **GESLOTEN VERGADERING**

### **8. Aktename besluit secretaris houdende machtiging tot ondertekening, opvraging en aflevering van bepaalde documenten inzake ruimtelijke ordening**

De gemeenteraad,

#### **Aanleiding en doel**

In de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten worden de gemeentesecretaris of zijn gemachtigde specifieke taken opgedragen o.a, adviezen

aanvragen, ondertekenen en afleveren.

Verder dient de gemeente binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat op de dag na de ontvangst van de aanvraag een stedenbouwkundig uittreksel te bezorgen aan de aanvrager.

### **Bevoegdheid**

- Artikel 184 van het gemeentedecreet

### **Juridische gronden**

- Artikel 182 §§, 3 tot 5 en 184 van het Gemeentedecreet
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten
- Besluit gemeentesecretaris dd 26 oktober 2015 houdende machtiging tot ondertekening, opvraging en aflevering van bepaalde documenten inzake ruimtelijke ordening vanwege de gemeentesecretaris

### **Externe adviezen**

/

### **Advies en motivering**

Om de snelheid van afhandeling van dossiers en het afleveren van stedenbouwkundige uittreksels te verhogen en voor het efficiënt werken van de dienst ruimtelijke ordening en stedenbouw achtte de gemeentesecretaris het wenselijk de bevoegdheid inzake ondertekening, opvraging en aflevering van bepaalde documenten inzake ruimtelijke ordening aan de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar over te dragen. Het besluit werd genomen na overleg met de stedenbouwkundig ambtenaar.

De machtiging heeft betrekking op de volgende handelingen:

- *de handelingen welke in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening omschreven zijn als 'de gemeentesecretaris of zijn gemachtigde' in de artikels 4.7.15 §3, 4.7.16 §4, 4.7.19 § 2, 4.7.23 §4, 4.7.26 §4-1°d en 4.7.26§4-7°.*
- *de ondertekening van de stedenbouwkundige uittreksels die afgeleverd worden in uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2010 betreffende stedenbouwkundige attesten, projectvergaderingen en stedenbouwkundige inlichtingen*

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akte te nemen van het besluit van de gemeentesecretaris.

### **AKTENAME :**

Artikel 1 : De gemeenteraad neemt akte van het besluit van de gemeentesecretaris dd 26 oktober 2015 houdende machtiging tot ondertekening, opvraging en aflevering van bepaalde documenten inzake ruimtelijke ordening en houdende machtiging tot de ondertekening van de stedenbouwkundige uittreksels die afgeleverd worden in uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2010 betreffende stedenbouwkundige attesten, projectvergaderingen en stedenbouwkundige inlichtingen

Artikel 2 : Deze machtiging is van toepassing tot op het moment dat zij herroepen wordt en heeft betrekking op de in artikel 1 en 2 van het besluit van 26 oktober 2015 limitatief opgesomde handelingen.

Artikel 3 : Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

Namens de gemeenteraad

Ann Naert  
gemeentesecretaris

Kris Degroote  
voorzitter van de gemeenteraad