

**PROVINCIE VLAAMS-BRABANT**

**GEMEENTE 1540 HERNE**

**Vergadering van 22 april 2015**

**Aanwezig:** Kris Degroote, voorzitter van de gemeenteraad  
Kris Poelaert, burgemeester, Lieven Vandenuecker, Carina Ricour, Marie-Louise Devriese, Lieven Snoeks, Patrick De Vos, schepenen;  
Thierry Deblander, Hilde Thiebaut, Lieven Van Den Broeck, Sandra Dero, Jordi Cornet, Annelies Desmet, Michaël Schoukens, Eric Eeckhoudt, Vanessa Van Hende, gemeenteraadsleden.  
Ann Naert, gemeentesecretaris

**Verontschuldigd:**

Paulette Debock

**GOEDKEURING NOTULEN VORIGE VERGADERING**

De notulen van de vorige vergadering worden goedgekeurd mits het aanbrengen van volgende correcties : Bij agendapunten 2 en 5 werd gevraagd of er advies gevraagd werd aan de milieuraad. Bij agendapunt 2 werd er wel advies gevraagd aan de landbouwraad, maar niet aan de milieuraad. Bij agendapunt 5 werd geen advies gevraagd, gezien dit om een financiële vraag gaat.

**GEMEENTEDECREET**

**1. Jaarlijkse rapportering klachtenbehandelingssysteem - kennisgeving**

De gemeenteraad,

**Aanleiding en doel**

De gemeenteraad keurde in vergadering van 27 maart 2013 het reglement met betrekking tot het klachtenbehandelingssysteem goed.  
Artikel 5 van het reglement bepaalt dat er van de behandelde klachten jaarlijks een verslag wordt opgemaakt en aan de gemeenteraad gerapporteerd.

**Bevoegdheid**

Artikel 5 van het reglement klachtenbehandeling.

**Juridische gronden**

Artikel 197 van het gemeentedecreet;

**Externe adviezen**

**Advies en motivering**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akte te nemen van het verslag.

**Financieel advies en visum**

Niet van toepassing

**AKTENAME :**

Artikel 1: De gemeenteraad neemt akte van de rapportering van het klachtenbehandelingssysteem.

Artikel 2: Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

**INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING**

**2. Infrac West – Algemene vergadering van 2 juni 2015**

De gemeenteraad

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Infrac West;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op artikel 33 van de statuten van Infrac West;

Gelet op de aangetekende oproepingsbrief van 25 maart 2015 met de agenda van de algemene vergadering van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Infrac West van 2 juni 2015 die volgende agendapunten bevat:

- 1 Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2014 (bijlage Jaarrekening punt 8)
- 2 Verslag van de commissaris over het dienstjaar 2014
- 3 Goedkeuring van de jaarrekening over het dienstjaar 2014 en de winstverdeling (bijlage Toelichting + bijlage Jaarrekening)
  - beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een eerste dividend
  - beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend
- 4 Toekenning van aandelen voor het ondergronds brengen van netten in 2014  
Goedkeuring van de lijst van de aandeelhouders, aangesloten gemeenten, met hun activiteiten op 2 juni 2015. (zie punten 6 en 7 in de bijlage Jaarrekening)
- 5 Kwijting aan de bestuurders voor het bestuur en aan de commissaris voor het toezicht gedurende 2014
- 6 Vervanging mandaat lid Sectorcomité Vlaams-Brabant (bijlage)
- 7 Vervanging bestuurder met raadgevende stem (mededeling)
- 8 Voordracht Infrac West als aardgasdistributienetbeheerder / bekrachtiging
- 9 Huldiging van personeelsleden

Overwegende dat de gemeenteraad eerder reeds overging tot aanduiding van haar vertegenwoordiger(s) voor de algemene vergaderingen van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrac West voor de volledige legislatuur.

## **BESLUIT : met eenparigheid van stemmen**

### **Artikel 1:**

De agendapunten van de algemene vergadering van Infrax West van 2 juni 2015, zoals opgenomen in de uitnodiging van 25 maart 2015, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd, met dien verstande dat het agendapunt "Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend" voorwaardelijk wordt goedgekeurd onder de modaliteiten zoals hierna uiteengezet.

Het agendapunt "Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend" heeft betrekking op de uitkering en betaalbaarstelling van een dividend ten belope van een bedrag van € 23 874 982,68 alsook de aanvaarding van bepaalde betalingsmodaliteiten inzake de schuld die ontstaat ten gevolge van de uitkering en betaalbaarstelling van genoemd dividend, een en ander zoals opgenomen in de uitnodiging van 25 maart 2015 (het Tweede Dividend).

Voor dit agendapunt "Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend" geldt de goedkeuring onder de opschortende voorwaarde dat de secretaris van de algemene vergadering van Infrax West voorafgaand aan de beslissing van de algemene vergadering met betrekking tot dit agendapunt heeft vastgesteld dat geen enkele van de aandeelhouders van Infrax West (inclusief de aandeelhouders die niet op de algemene vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn) een negatieve beslissing heeft voorgelegd waaruit blijkt dat de betrokken aandeelhouder niet instemt met het Tweede Dividend met dien verstande dat het loutere niet nemen van een beslissing niet beschouwd kan worden als een negatieve beslissing en dat een voorwaardelijke goedkeuring overeenkomstig de bepalingen hierboven evenmin als een negatieve beslissing kan worden beschouwd..

Indien de secretaris van de algemene vergadering van Infrax West voorafgaand aan de algemene vergadering heeft vastgesteld dat bovenstaande voorwaarde niet is vervuld, wordt het agendapunt "Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend" geacht niet door de gemeente te zijn goedgekeurd en dient de volmacht drager dienovereenkomstig een negatieve stem uit te brengen met betrekking tot dit agendapunt op de algemene vergadering.

### **Artikel 2:**

Aan de effectieve volmacht drager en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmacht drager wordt mandaat verleend om op de algemene vergadering van 2 juni 2015 te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

### **Artikel 3:**

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Infrax West, ter attentie van de heer Luc Creytens.

## **3. Intergas - Jaarvergadering van 12 juni 2015**

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Intergas.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de uitnodigingsbrief met documentatie van 1 april 2015 van Intergas voor de jaarvergadering van 12 juni 2015 met volgende agenda:

1. Jaarrekening 2014:
  1. Bespreking van het verslag van de raad van bestuur en van de commissaris
  2. Goedkeuring van de jaarrekening 2014 (balans, resultatenrekening en toelichting) en bestemming van het resultaat
2. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
3. Statutaire benoemingen
  - Benoeming van een commissaris
4. Diversen/Rondvraag.

Overwegende dat de gemeente haar volmachtdrager(s) reeds heeft aangeduid voor de volledige legislatuur.

Dat evenwel de bepaling van het mandaat voor iedere algemene vergadering moet herhaald worden.

### **BESLUIT : met eenparigheid van stemmen**

#### Artikel 1 :

De punten vermeld op de agenda van de jaarvergadering van 12 juni 2015 goed te keuren en de aangestelde volmachtdragers te mandateren om op laatstgenoemde jaarvergadering te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.

#### Artikel 2 :

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van onderhavige beslissing en er kennis van te geven aan de toezichthoudende overheid en aan Intergas, t.a.v. de heer Paul Bouwens, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek.

#### Artikel 3:

Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

### **4. Intercommunale Haviland - Statutaire algemene vergadering dd. 19 juni 2014 - Goedkeuring agenda - Aanduiding van een volmachtdrager en een plaatsvervanger – Goedkeuring**

De gemeenteraad,

Overwegend dat de gemeente aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet van 6 juli 2001 (het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 44 van het Decreet;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van

inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Gelet op de agenda van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 19 juni 2014 en volgende agendapunten omvat :

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2014 : goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 15 januari 2015 aan de deelnemers bezorgd)
2. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2014;
3. jaarrekening 2014 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31 december 2014, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting : goedkeuring (art.44);
4. verslag van de raad van bestuur : goedkeuring (art.40)
5. verslag van de commissaris over het 49<sup>ste</sup> maatschappelijke dienstjaar : goedkeuring (art.40)
6. bestuur : kwijting aan bestuurders, commissaris (art.40)
7. vaststelling resultaatsbestemming (art.45)
8. vaststelling bijdrage vanwege de houders van A- en B-aandelen in de werkingskosten (art.15);
9. aanduiding lid van de raad van bestuur (art 19): goedkeuring
10. varia

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van Haviland Intercommunale;

Na beraadslaging en stemming;

### **BESLUIT : met eenparigheid van stemmen**

Artikel 1 : De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 20 mei 2015 worden goedgekeurd.

Artikel 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente Herne is gemandateerd om de agendapunten van de gewone, algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 20 mei 2015 goed te keuren.

Artikel 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4 : Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

### **5. PBE –Jaarvergadering van 29 mei 2015**

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de PBE;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de uitnodigingsbrief met documentatie van 26 maart 2015 van de PBE voor de jaarvergadering van 29 mei 2015 met volgende agenda:

1. Jaarrekening 2014
  - Bespreking van het verslag van de raad van bestuur;

- Bespreking van het verslag van de commissaris en het college van commissarissen;
  - Goedkeuring van de jaarrekening; en
2. Bestemming van het resultaat.
  3. Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een eerste dividend
  4. Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend
  5. Kwijting aan bestuurders, de commissaris-revisor en de leden van het college van commissarissen
  6. Statutaire benoemingen
  7. Vaststelling van het presentiegeld en de verplaatsingskosten
  8. Kennisgeving: toetredingen Infra-X-net en InfraGIS
  9. Rondvraag

Overwegende dat de gemeente haar volmachtdrager(s) reeds heeft aangeduid voor de volledige legislatuur.

Dat evenwel de bepaling van het mandaat voor iedere algemene vergadering moet herhaald worden.

### **BESLUIT : met eenparigheid van stemmen**

#### Artikel 1

De agendapunten van de jaarvergadering van de PBE van 29 mei 2015, zoals opgenomen in de uitnodiging van 26 maart 2015, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd, met dien verstande dat het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” voorwaardelijk wordt goedgekeurd onder de modaliteiten zoals hierna uiteengezet.

Het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” heeft betrekking op de uitkering en betaalbaarstelling van een dividend ten belope van een bedrag van EUR 21.719.082,90 alsook de aanvaarding van bepaalde betalingsmodaliteiten inzake de schuld die ontstaat ten gevolge van de uitkering en betaalbaarstelling van genoemd dividend, een en ander zoals opgenomen in de uitnodiging van 26 maart 2015 (het Tweede Dividend).

Voor dit agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” geldt de goedkeuring onder de opschortende voorwaarde dat de secretaris van de jaarvergadering van de PBE voorafgaand aan de beslissing van de jaarvergadering met betrekking tot dit agendapunt heeft vastgesteld dat geen enkele van de aandeelhouders van de PBE (inclusief de aandeelhouders die niet op de jaarvergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn) een negatieve beslissing heeft voorgelegd waaruit blijkt dat de betrokken aandeelhouder niet instemt met het Tweede Dividend, met dien verstande dat het loutere niet nemen van een beslissing niet beschouwd kan worden als een negatieve beslissing en dat een voorwaardelijke goedkeuring overeenkomstig de bepalingen hierboven evenmin als een negatieve beslissing kan worden beschouwd.

Indien de secretaris van de jaarvergadering van de PBE voorafgaand aan de jaarvergadering heeft vastgesteld dat bovenstaande voorwaarde niet is vervuld, wordt het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” geacht niet door de

gemeente te zijn goedgekeurd en dient de volmachtdrager dienovereenkomstig een negatieve stem uit te brengen met betrekking tot dit agendapunt op de jaarvergadering.

Artikel 2:

Aan de effectieve volmachtdrager en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager wordt mandaat verleend om op de jaarvergadering van 29 mei 2015 te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan de PBE, ter attentie van de heer Paul Bouwens, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek.

## **6. Pajottenland + vzw – Aanduiding plaatsvervangend vertegenwoordiger**

De gemeenteraad,

### **Aanleiding en doel**

Bij besluit van de gemeenteraad van 22 mei 2013 werd Annelies Desmet verkozen als effectief afgevaardigde voor de gemeente Herne voor Pajottenland + vzw. Pajottenland+ vzw vraagt nu om ook een plaatsvervanger aan te stellen.

### **Bevoegdheid**

Artikel en 43 §2, 24° van het gemeentedecreet.

### **Juridische gronden**

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking  
Schrijven van Pajottenland+ vzw dd.22 november 2012  
Gewijzigde wet van 21 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk  
De programma-wet van 27 december 2004 betreffende de wijziging van de vzw-wet, inzonderheid hoofdstuk 2 – artikel 5 tot en met artikel 7

### **Externe adviezen**

Niet van toepassing

### **Advies en motivering**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd over te gaan tot de aanduiding van een een plaatsvervangende afgevaardigde voor de algemene vergadering van Pajottenland + vzw tot het einde van de lopende legislatuur.

### **Financieel advies en visum**

Niet van toepassing

## **GEHEIME STEMMING**

**BESLUIT : met eenparigheid van stemmen**

Artikel 1 : Voor de resterende duur van de legislatuur van 2014-2018 wordt dhr Patrick De Vos wonende Sint-Niklaasstraat 48 1540 Herfelingen, aangesteld als plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Pajottenland+

Artikel 2 : Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Pajottenland+, Molenstraat 26 te 1760 Roosdaal.

Artikel 3: Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

## **GRONDGEBIEDSZAKEN**

### **7. Regularisatie grondafstand perceel grond gelegen Scherpstraat, kadastrale ligging sectie H, nr 127 B**

De Gemeenteraad,

#### **Aanleiding en doel**

De gemeente Herne is eigenaar van het perceel met kadastrale ligging sectie H nr 127 B. Bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 december 1979 werd een verkavelingsvergunning afgeleverd aan consoorten De Turck -Couchie, Groenstraat 7, Tollembeek voor voor hun eigendom te Herne, Scherpstraat, toen gekadastreerd wijk H, nummers 122/H, 122/I, 121/V en deel van 121/U met totale oppervlakte van 60a 75ca.

De verkavelingsakte werd verleden voor notaris Lodewijk Van Laer op 05 maart 1980.

Bij akte verleden eveneens verleden door notaris Lodewijk Van Laer op 27 mei 1980 werd lot 1 (volgens verkavelingsplan) door de echtgenoten Francois-Vanderpoorten aangekocht. Aan deze akte is een metingsplan gehecht met een vermelde oppervlakte van 13a 94 ca.

In juli 2014 wordt lot 1 terug te koop gesteld door de echtgenoten Francois-Vanderpoorten. Er wordt vastgesteld dat er een verschil is tussen het kadasterplan en het verkavelingsplan. Volgens het kadasterplan werd destijds een stukje grond ( met een geraamde oppervlakte van 90m<sup>2</sup>) mee verkocht dat toebehoort aan de gemeente Herne (deel van kadastraal nummer 127b)

De diensten van het kadaster te Halle bevestigen dit verschil.

De gemeente werd reeds in 1981 geïnformeerd door het kadaster over het verschil. Ook notaris Lodewijk Van Laer wordt door de gemeente verzocht om deze toestand te regulariseren.

Deze regularisatie is tot op heden niet gekend bij het kadaster.

Op 05 augustus 2014 ontvangt de gemeente van de echtgenoten Francois-Vanderpoorten het verzoek om de toestand alsnog te regulariseren.

Er werd destijds een deel van perceel 127/B (eigendom van gemeente Herne) onterecht verkocht als deel van lot 1 van de verkaveling van 04 december 1979. Het kadasterplan bewijst dit. Dit houdt ook in dat de voorschriften van de verkaveling niet uitvoerbaar zijn voor perceel 122/N, gelet op de perceelsbreedte aan de straatkant en de bouwlijn.

De gemeente heeft advies gevraagd aan meester Jan Beley, specialist terzake, waaruit het volgende kan besloten worden:



1. Het perceel nummer 127/B behoort tot het privaat domein van de gemeente, aangezien het nooit bestemd geweest is voor "het gebruik van allen" en is dus vatbaar voor verkrijgende verjaring (in tegenstelling tot het openbaar domein)
2. De echtgenoten François-Vanderpoorten kunnen zich beroepen op de verkrijgende verjaring, dewelke retro-actief en kosteloos werkt.
3. Er kan dan geen vergoeding gevorderd worden van de echtgenoten François-Vanderpoorten. Zij kunnen immers een deugdelijk, voortdurend, onafgebroken, ongestoord en openbaar bezit (artikel 2279 burgerlijk wetboek) bewijzen gedurende reeds 35 jaar: het perceel werd door hen en/of derden op hun verzoek gebruikt als weidegrond; zij betaalden al deze jaren de onroerende voorheffing evenals de taks op onbebouwde percelen.
4. De gemeente zou haar eigendomsrecht kunnen revindiceren bij de bevoegde rechtbank. Dit betekent een gerechtelijke procedure, waarvan de uitkomst onzeker is. De gemeente heeft immers de verkavelingsvergunning goedgekeurd. Nadat zij op de hoogte was gebracht in 1981 dat er zich een probleem stelde heeft zij de notaris verzocht om de toestand te regulariseren doch daarna werden er geen verdere stappen ondernemen om zulks te doen.
5. Gelet op de onzekere uitkomst van een procedure, de bijhorende kosten van dergelijke rechtszaak, is het wenselijk het probleem in onderling overleg op te lossen.
6. Juridisch zijn er dan twee mogelijkheden:
  - a) Er wordt een akkoordvonnissen uitgelokt dat dan de eigendomstitel vormt van de echtgenoten François-Vanderpoorten. Dit vonnis wordt overgeschreven op het bevoegde hypotheekkantoor.
  - b) Er wordt een gemeenteraadsbeslissing genomen waarbij de verkrijgende verjaring wordt erkend. De gemeenteraadsbeslissing wordt vervolgens bevestigd in de notariële akte verkoop. Deze akte wordt dan overgeschreven op het bevoegde hypotheekkantoor (zoals elke notariële akte houdende overdracht van een eigendomsrecht).

### **Bevoegdheid**

- artikel 42 en 43 van het Gemeentedecreet

### **Juridische gronden**

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 december 1979.

Artikel 2219 Van het burgerlijk wetboek

Artikel 1 e.v van de hypotheekwet.

### **Externe adviezen**

Advies meester Beleyne

### **Advies en motivering**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een gemeenteraadsbeslissing te nemen waarbij de verkrijgende verjaring wordt erkend. De gemeenteraadsbeslissing wordt vervolgens bevestigd in de notariële akte verkoop. Deze akte wordt dan overgeschreven op het bevoegde hypotheekkantoor (zoals elke notariële akte houdende overdracht van een eigendomsrecht).

De keuze voor deze optie wordt gemotiveerd door de volgende elementen

1. Het stukje van het perceel dat onttrokken wordt aan het privaat domein van de gemeente heeft tenslotte maar een oppervlakte van +/- 90m<sup>2</sup>. Het perceel moet wel nog opgemeten worden.
2. Dit stukje heeft an sich geen waarde voor de gemeente: gelet op de oppervlakte, de geringe straatbreedte en diepte is het niet bruikbaar als bouwperceel. Daarenboven is het gelegen in overstromingsgevoelig gebied.
3. Er worden procedures met bijhorende kosten en onzekere uitkomst vermeden.

4. Het perceel dient te worden opgemeten teneinde de grens tussen de gemeentelijke eigendom en de private eigendom van de burger voor de toekomst vast te leggen hetgeen de rechtszekerheid ten goede komt.
5. De kosten voor de gemeente worden beperkt:
  - er is geen akkoordvonnis nodig en geen aparte akte; de kosten van de akte verkoop worden immers gedragen door de koper.
  - de metingskosten worden gedragen door de gemeente en de notaris, elk ten belope van de helft.

#### **Financieel advies en visum**

Niet van toepassing

#### **BESLUIT : met 16 stemmen voor, x stemmen tegen en x onthouding**

Artikel 1: De gemeenteraad erkent de verkrijgende verjaring door de echtgenoten François-Vanderpoorten voor het deel van het perceel met kadastrale ligging sectie N nr 127 B dat begrepen is in lot 1 van de verkaveling zoals goedgekeurd door het college in vergadering van 4 december 1979.

#### Artikel 2:

Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet.

#### Artikel 3:

Dit besluit wordt betekend aan de aanvragers en meegedeeld aan de dienst grondgebiedzaken.

*Raadslid Thierry Deblander vraagt naar de communicatie tussen de gemeente en het notariaat. De burgemeester stelt dat er in de jaren '80 een brief geschreven zou zijn in verband met de regularisering naar de notaris. Maar op het notariaat is hiervan niets terug te vinden.*

### **PERSONEEL**

#### **8. Aanpassing personeelsformatie - Goedkeuring**

De Gemeenteraad,

#### **Aanleiding en doel**

De personeelsformatie en het organogram dienen aangepast te worden. Vooreerst is er de opheffing van het stelsel van gesubsidieerde contractuelen kortweg gesco's. De Vlaamse Regering besliste om dit stelsel op te heffen en de bestaande gesco-betrekkingen bij de plaatselijke besturen te regulariseren middels een recurrente overdracht van 95% van de daarvoor bestemde middelen aan de betrokken besturen. Als het bestuur de gesubsidieerde contractuele betrekkingen wil bestendigen dat moet het deze betrekkingen opnemen in de personeelsformatie als contractuele betrekkingen. Op grond van artikel 5 van de rechtspositiebesluit van 7 december 2007 moeten alle bestendige contractuele betrekkingen, die beantwoorden aan de mogelijkheden voor contractuele tewerkstelling, vermeld in artikel 104, §2, 3°, 4°, 5° of 6°, van het Gemeentedecreet immers opgenomen worden in de personeelsformatie evenals de tijdelijke betrekkingen die bestemd zijn voor de uitvoering van projecten.

Dit was niet het geval voor gesco-betrekkingen die krachtens artikel 103 van het gemeentedecreet werd uitgesloten van opname in de personeelsformatie.

De regularisatie van de gesco-betrekkingen in contractuele betrekkingen heeft verder voor gevolg dat de algemeen geldende aanwervings- en selectieprocedure moet gevolgd worden indien een dergelijke betrekking vacant wordt. De afwijkende regelingen, vastgesteld in artikel 25 van het BVR rechtspositieregeling van 7 december 2007 zijn namelijk niet van toepassing op de aanwerving van contractuelen.

De regularisatie van de lopende arbeidsovereenkomsten van gesco-overeenkomst naar een gewone arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur gebeurt door middel van een addendum aan de arbeidsovereenkomst en heeft geen enkele invloed op de functie, graad en anciënniteiten van de gewezen gesco.

De bijlage bij de arbeidsovereenkomst schrapt alleen typische gesco-kenmerken als de opzegtermijn en het sollicitatieverlof en vervangt die door de algemeen geldende regels in de Arbeidsovereenkomstenwet.

Daarnaast dient de bestaande personeelsformatie voor de technische dienst aangepast aan de reële noden.

Tot slot wordt de dienst boekhouden en personeel vervangen door een financiële dienst onder leiding van de financieel beheerder en een dienst personeel. Deze wijziging veroorzaakt geen uitbreiding van de personeelsformatie, enkel een verschuiving.

### **Bevoegdheid**

Art 43,§2, 4° en art 103, alinea 1 van het gemeentedecreet

### **Juridische gronden**

- Art 103, alinea 2 en artikel 117 ev van het gemeentedecreet
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 16 januari 2009 en 23 november 2012
- Rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel van Herne, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 december 2008, gewijzigd bij besluit van 1 juli 2009, 29 september 2010 en 30 april 2014.
- Besluit van de gemeenteraad van 20 september 2010 houdende de aanpassing van de personeelsformatie, gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2014 houdende de aanpassing van de personeelsformatie
- Schrijven van de Vlaamse minister van Werk van 10 november 2014 betreffende regularisatie contingent gesco's KB 474
- KB nr 474 van 28 oktober 1986

### **Externe adviezen**

Protocol van het syndicaal onderhandelingscomité van 13 april 2015.

Advies managementteam van 30 maart 2015

### **Advies en motivering**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de personeelsformatie en het organogram aan te passen volgens de bijlagen bij dit besluit.

### **Financieel advies en visum**

Niet van toepassing

## **BESLUIT : met eenparigheid van stemmen**

Artikel 1 : De personeelsformatie en het organogram vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2014 aan te passen volgens de bijlagen bij dit besluit. De bijlagen maken integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2 : Dit besluit op te nemen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het gemeentedecreet

Artikel 3 : Binnen twintig dagen een kopie van dit besluit met het volledige dossier aan de provinciegouverneur over te maken.

## **MEDEDELINGEN**

### **9. Mededeling adviezen uitgebracht door de deontologische commissie dd 24 maart 2015**

De gemeenteraad,

#### **Aanleiding en doel**

Op 24 maart 2014 vond een vergadering van de deontologische commissie plaats. Volgende adviezen werden uitgebracht :

1. De deontologische commissie adviseert het college om de opmaak van een reglement voor het gebruik van de gemeentelijke raadszaal te onderzoeken.
2. De waarnemend voorzitter van de deontologische commissie stelt vast dat er onvoldoende leden kunnen beraadslagen en stemmen en adviseert om bijkomend advies in te winnen bij experts ter zake.

Conform artikel 28 van het huishoudelijk reglement van de deontologische commissie dient de gemeenteraad op de hoogte te worden gebracht van de uitgebrachte adviezen.

#### **Bevoegdheid**

Artikel 40 en 41 van het gemeentedecreet.

#### **Juridische gronden**

Artikel 28 van het huishoudelijk reglement, goedgekeurd door de deontologische commissie dd. 25 februari 2015.

#### **Externe adviezen**

Niet van toepassing

#### **Advies en motivering**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de uitgebrachte adviezen.

#### **Financieel advies en visum**

Niet van toepassing

## **KENNISNAME :**

Artikel 1 : De gemeenteraad neemt kennis van de uitgebrachte adviezen van de deontologische commissie.

Artikel 2 : Dit besluit wordt opgenomen op de overzichtslijst conform artikel 252 van het

gemeentedecreet.

**MONDELINGE VRAGEN**

Vragen van Raadslid Thierry Deblander:

1. Waarom zijn alle verkeersborden niet eenvormig aangepast in Kokejane?

Antwoord van schepen Lieven Vandenneucker : Dit komt omdat AWV bevoegd is voor dit deel en niet de gemeente.

2. Komt er nog belijning van de Vancauwenberghelaan?

Antwoord van schepen Lieven Vandenneucker: Neen, enkel de middenbermen worden nog van reflectoren voorzien. Er komt geen belijning. Dit was niet voorzien in het plan en komt er niet omdat het aanbrengen van lijnen het vertragend effect wegneemt.

3. Heeft de gemeente een idee over hoeveel kg zwerfvuil er werd opgehaald?

Antwoord van schepen Lieven Snoeks: Neen, het zwerfvuil werd niet gewogen en bovendien mochten de vrijwilligers de witte zakken met het opgehaalde zwerfvuil op het einde van de straat plaatsen, waar het werd opgehaald door de huisvuilophalers van Haviland.

Namens de gemeenteraad

Ann Naert  
gemeentesecretaris

Kris Degroote  
voorzitter van de gemeenteraad