

Vergadering Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 25 september 2019

Aanwezig: Kris Degroote, Voorzitter

Kris Poelaert, Burgemeester

Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Schepenen

Patrick De Vos, Lieven Vandenbroeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric

Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan

Van Hassel, Gemeenteraadsleden

Leen De Luyck, Algemeen Directeur wvd.

Verontschuldigd: Ann Naert, Algemeen Directeur

Openbaar

1.	Goedkeuren notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 juni 2019
----	---

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Aanleiding en doel

De algemeen directeur legt de notulen voor van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 juni 2019.

Bevoegdheid

Artikel 32 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Ontwerpnotulen van 26 juni 2019

Advies en motivering

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de notulen, zoals voorgelegd door de algemeen directeur, goed te keuren.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Patrick De Vos, Lieven Vandenbroeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan Van Hassel),

Artikel 1 : De notulen van raad voor maatschappelijk welzijn van 26 juni 2019 worden goedgekeurd.

Artikel 2 : Deze notulen worden elektronisch ter beschikking gesteld van de OCMW-raadsleden.

Artikel 3 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan het diensthoofd Welzijn.

2.	Kennisname zittingsverslag van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 juni 2019.
----	---

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Aanleiding en doel

De algemeen directeur legt het zittingsverslag voor van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 juni 2019.

Bevoegdheid

Artikel 32 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Zittingsverslag van 26 juni 2019

Advies en motivering

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag, zoals voorgelegd door de algemeen directeur.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Patrick De Vos, Lieven Vandebroeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan Van Hassel),

Artikel 1 : De raad neemt kennis van het zittingsverslag van 26 juni 2019.

Artikel 2 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

3.	BAV Haviland i.k.v. de verlenging van de bestaansduur
----	--

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Aanleiding en doel

Het OCMW is aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226

Haviland Intercommunale is als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

Bij beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 werd de duurtijd van Haviland Intercommunale beperkt tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Volgens artikel 423, 1^{ste} lid van het Decreet Lokaal Bestuur kan de statutair bepaalde duur van een dienstverlenende vereniging verlengd worden voor een termijn die niet langer mag zijn dan 18 jaar.

Met het oog op de verlenging van Haviland moeten volgens artikel 423, 2^{de} lid van het Decreet Lokaal Bestuur de volgende beslissingen genomen worden:

- Een verzoek tot verlenging van de gewone meerderheid van het totale aantal deelnemers, op voorwaarde dat dit verzoek gedragen wordt door een drievierdemeerderheid van het aantal deelnemende gemeenten;
- Een beslissing over de verlenging van Haviland als vereniging van een drievierdemeerderheid van het aantal stemmen van de laatste algemene vergadering voor het verstrijken van de duur van Haviland;
- Een beslissing over de verlenging van de deelneming in Haviland van een meerderheid binnen het bevoegd orgaan van elke deelnemer van Haviland.

De agenda van de bijzondere algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 23 oktober 2019 omvat de volgende agendapunten:

1. notulen van de algemene vergadering van 12 juni 2019: goedkeuring
2. verlenging bestaansduur Haviland: goedkeuring;
3. voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring;
4. verlenen volmacht aan notaris Frederika Lens om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring;
5. toetreding politiezone (art. 8): goedkeuring;
6. benoeming leden algemeen comité (art. 39): goedkeuring;
7. Varia.

Advies en motivering

Aan de raad wordt voorgesteld om

1. De agendapunten van de bijzondere algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 23 oktober 2019 goed te keuren
2. Haviland te verzoeken om haar statutaire bestaansduur te verlengen.
3. Akkoord te gaan met de verlenging van Haviland als vereniging, voor een duur van 16 jaar ingaand vanaf 10 november 2019.
4. Akkoord te gaan met de verlenging van de deelname van de gemeente aan Haviland voor voormelde periode van 16 jaar vanaf 10 november 2019.
5. Akkoord te gaan met het voorstel van statutenwijzigingen.
6. De vertegenwoordiger van de gemeente te mandateren om de agendapunten op de bijzondere algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 23 oktober 2019 goed te keuren.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Patrick De Vos, Lieven Vandebroeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan Van Hassel

Artikel 1: De agendapunten van de bijzondere algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 23 oktober 2019 worden goedgekeurd;

Artikel 2: Het OCMW verzoekt Haviland om haar statutaire bestaansduur te verlengen.

Artikel 3: Het OCMW gaat akkoord met de verlenging van Haviland als vereniging, voor een duur van 16 jaar ingaand vanaf 10 november 2019.

Artikel 4: Het OCMW verlengt haar deelneming aan Haviland voor voormelde periode van 16 jaar vanaf 10 november 2019.

Artikel 5: Het OCMW gaat akkoord met het voorstel van statutenwijzigingen.

Artikel 6: De vertegenwoordiger van het OCMW is gemandateerd om de agendapunten op de bijzondere algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 23 oktober 2019 goed te keuren.

Artikel 7: Dit besluit wordt meegedeeld aan het secretariaat en overgemaakt aan Haviland.

Artikel 8: Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

4.	Wijziging maatschappelijke zetel en correspondentieadres - OCMW Herne - Goedkeuring
----	--

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Aanleiding en doel

De maatschappelijke zetel en het correspondentieadres van het OCMW zijn momenteel gevestigd op het adres Edingsesteenweg 8a; 1540 Herne.

Artikel 209 van het decreet lokaal bestuur bepaalt:

"Alle briefwisseling aan de gemeente wordt geacht te zijn gericht aan het college van burgemeester en schepenen. Behalve bij andersluidende beslissing van de gemeenteraad wordt de briefwisseling verstuurd naar het gemeentehuis. Alle ingaande en uitgaande briefwisseling, van welke aard ook, wordt geregistreerd.

Het eerste lid is van toepassing op het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, met dien verstande dat "de gemeente" wordt gelezen als "het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn", "college van burgemeester en schepenen" wordt gelezen als "vast bureau" en "het gemeentehuis" wordt gelezen als "de zetel van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn".

N.a.v. de verplichte inkanteling van het OCMW vanaf 1 januari 2019 is het noodzakelijk om de zetel en bijgevolg het correspondentieadres van het OCMW over te brengen naar Centrum 17, 1540 Herne waar het dagelijks bestuur zijnde het vast bureau van het OCMW is gevestigd.

Bevoegdheid

artikel 290 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

decreet lokaal bestuur van 22 december 2019

Advies en motivering

Aan de raad voorgesteld om de maatschappelijke zetel en het correspondentieadres van het OCMW over te brengen naar het gemeentehuis

Besluit: Met 17 stemmen voor (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Patrick De Vos, Lieven Vandebroeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan Van Hassel)

artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om de maatschappelijke zetel en het correspondentieadres van het OCMW over te brengen naar het gemeentehuis, adres Centrum 17, 1540 Herne. Dit wordt de hoofdzetel van het OCMW.

Op deze maatschappelijke zetel worden alle "officiële" vergaderingen van de OCMW-raad en het vast bureau gehouden.

Alle briefwisseling van het OCMW bevat het nieuw adres van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

In de huidige vestigingseenheid in de Edingsesteenweg 8A blijft de maatschappelijke dienstverlening onverkort verder operationeel in afwachting van een eventuele gezamenlijke huisvesting van de gemeente- en OCMW-diensten.

De nodige briefing wordt georganiseerd om de officiële instanties en alle belanghebbenden afdoende te informeren.

Bpost wordt de opdracht gegeven voor een periode van ten minste 6 maanden de post geadresseerd op Edingsesteenweg 8a; 1540 Herne door te sturen naar Centrum 17, 1540 Herne.

artikel 2: Dit besluit wordt meegedeeld aan het secretariaat en het afdelingshoofd Welzijn.

artikel 3: Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 e.v. decreet lokaal bestuur.

5.	Onderhandse verkoop van een bouwgrond (kavel 1 verkaveling Van Cauwenberghelaan): aanduiding koper.
----	--

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Aanleiding en doel

Bij besluit van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 22 mei 2019 werden de wijze van verkoop en de voorwaarden vastgesteld voor de verkoop van de laatste kavel van de verkaveling van het OCMW in de Van Cauwenberghelaan. Er werd beslist om deze bouwgrond onderhands te verkopen aan een minimale prijs van 100.000 euro.

Het betreft kavel 1 gelegen te Herne, 1ste afdeling, sectie D perceelnummer 245C/deel met een oppervlakte volgens opmetingsplan van 10 a 32 ca.

Het Vast Bureau besliste in zitting van 29 mei 2019 om de nodige publiciteit te voeren voor de onderhandse verkoop van het goed en stelde de procedure vast.

Er werd 1 regelmatige bieding ingediend door Biltereyst Gert en Craenen Tangam, ontvangen op 2 juli 2019 ten bedrage van 100.000 euro

Bevoegdheid

Artikel 78 van het decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 tot en met 1701

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen ven door besturen van de erkende erediensden

Beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 22 mei 2019

Beslissingen van het Vast Bureau van 29 mei 2019 en 28 augustus 2019

Advies en motivering

Aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn wordt voorgesteld om de verkoop van het perceel bouwgrond (kavel 1) gelegen te Herne, 1ste afdeling, sectie D perceelnummer 245C/deel met een oppervlakte volgens opmetingsplan van 10 a 32 ca definitief toe te wijzen aan Biltereyst Gert en Craenen Tangam wonende Hellestraat 5, 9400 Appeterre-Ecihem (Ninove) tegen de prijs van 100.000 euro.

De opbrengst van de verkoop zal gebruikt worden voor de financiering van investeringen van het OCMW.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Patrick De Vos, Lieven Vandebroeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan Van Hassel)

Artikel 1: Het perceel bouwgrond (kavel 1 uit de verkaveling van het OCMW in de Van Cauwenberghelaan), gelegen te Herne, 1ste afdeling, sectie D perceelnummer 245C/deel met een oppervlakte volgens opmetingsplan van 10 a 32 ca definitief te verkopen aan Biltereyst Gert en Craenen Tangam wonende Hellestraat 5, 9400 Appeterre-Ecihem (Ninove) tegen de prijs van 100.000 euro.

Artikel 2: De verkoop gebeurt onder de voorwaarden opgenomen in het ontwerp van akte volgens de tekst gevoegd bij dit besluit.

Artikel 3: Na het afsluiten van de onderhandse akte overeenkomstig de door de raad voor maatschappelijk welzijn bij besluit van 22 mei 2019 bepaalde voorwaarden, zal de authentieke akte binnen de 4 maanden verleden worden voor mevrouw Van Laer, notaris uit Herne.

Artikel 4: Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 e.v. decreet lokaal.

6.	Thuisopvang zieke kinderen - nieuwe samenwerkingsovereenkomst per 1 januari 2019
----	---

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

Aanleiding en doel

Per mail van 19 juni 2019 vraagt 3Wplus de vernieuwde definitieve samenwerkingsovereenkomst Thuisopvang Zieke Kinderen vanaf 1 januari 2019 te ondertekenen.

Het OCMW van Herne is aansluitende partner voor deze dienstverlening sinds vele jaren.

Bevoegdheid

Artikel 77 van het decreet lokaal bestuur

Advies en motivering

Aan de raad wordt voorgesteld om deze nieuwe samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

De kosten bedragen voor een deelnemende partner: 0,0983 euro per inwoner + een bijdrage per prestatie

Het aantal opvangdagen bedroeg voor Herne in 2018: 13 dagen.

Bijkomende publiciteit voor deze interessante dienstverlening is zeker aangewezen.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Patrick De Vos, Lieven Vandenbroeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan Van Hassel)

Artikel 1: De Raad keurt de nieuwe samenwerkingsovereenkomst Thuisopvang Zieke kinderen goed per 1 januari 2019.

Artikel 2: Dit besluit wordt meegedeeld overeenkomstig artikel 285 e.v decreet lokaal bestuur.

Namens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Leen De Luyck
Algemeen Directeur

Kris Degroote
Voorzitter